

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘ SLĂNIC MOLDOVA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea Proiectului tehnic (PTH+DDE) a Devizului General si indicatorilor tehnico economici faza PTH pentru obiectivul de investiții „REALIZAREA UNUI SISTEM DIGITAL DE MONITORIZARE ȘI EFICIENTIZARE A ACTIVITĂȚII DE DEPOZITARE SELECTIVĂ A DESEURILOR – CENTRU DE APORT VOLUNTAR- LA NIVELUL ORAȘULUI SLĂNIC MOLDOVA”

Consiliul Local al orașului Slănic Moldova, județul Bacău, întrunit în ședință extraordinară la data de 10.08.2023,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea Proiectului tehnic (PTH+DDE) a Devizului General si indicatorilor tehnico economici faza PTH pentru obiectivul de investiții „REALIZAREA UNUI SISTEM DIGITAL DE MONITORIZARE ȘI EFICIENTIZARE A ACTIVITĂȚII DE DEPOZITARE SELECTIVĂ A DESEURILOR – CENTRU DE APORT VOLUNTAR- LA NIVELUL ORAȘULUI SLĂNIC MOLDOVA”
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Slănic Moldova nr. 145 din 16.09.2022 privind aprobarea implementării proiectului ”REALIZAREA UNUI SISTEM DIGITAL DE MONITORIZARE ȘI EFICIENTIZARE A ACTIVITĂȚII DE DEPOZITARE SELECTIVĂ A DESEURILOR – CENTRU DE APORT VOLUNTAR- LA NIVELUL ORAȘULUI SLĂNIC MOLDOVA,, în cadrul apelului de proiecte PNRR/ 2022/C3/S/I.1.A
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Slănic Moldova nr. 183 din 25.11.2022 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al orașului Slănic Moldova nr. 145 din 16.09.2022 privind aprobarea implementării proiectului ”REALIZAREA UNUI SISTEM DIGITAL DE MONITORIZARE ȘI EFICIENTIZARE A ACTIVITĂȚII DE DEPOZITARE SELECTIVĂ A DESEURILOR – CENTRU DE APORT VOLUNTAR- LA NIVELUL ORAȘULUI SLĂNIC MOLDOVA în cadrul apelului de proiecte PNRR/ 2022/C3/S/I.1.A
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Slănic Moldova nr. 56 din 08.05.2023, privind aprobarea Temei de Proiectare, a Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici în vederea implementării proiectului ”REALIZAREA UNUI SISTEM DIGITAL DE MONITORIZARE ȘI EFICIENTIZARE A ACTIVITĂȚII DE DEPOZITARE SELECTIVĂ A DESEURILOR – CENTRU DE APORT VOLUNTAR- LA NIVELUL ORAȘULUI SLĂNIC MOLDOVA,, în cadrul apelului de proiecte PNRR/ 2022/C3/S/I.1.A
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Slănic Moldova nr. 65 din 22.05.2023 prin care s-a aprobat: declararea de utilitate publică locală si de interes public local a

- obiectivului de investiții ”REALIZAREA UNUI SISTEM DIGITAL DE MONITORIZARE ȘI EFICIENTIZARE A ACTIVITĂȚII DE DEPOZITARE SELECTIVĂ A DESEURILOR – CENTRU DE APORT VOLUNTAR – LA NIVELUL ORAȘULUI SLĂNIC MOLDOVA”, realizarea investiției pe lotul de teren cu suprafața de 3861 mp, având nr.cad.63067, respectiv trecerea acestui imobil din domeniul privat în domeniul public al orașului și administrarea Consiliului Local;
- Referatul de aprobare a d-lui ec. Baciuc Gheorghe – Primarul orașului Slănic Moldova, înregistrat sub nr. 9894 din 08.08.2023, prin care propune aprobarea Proiectului tehnic (PTH+DDE) a Devizului General și indicatorilor tehnico economici faza PTH pentru obiectivul de investiții „REALIZAREA UNUI SISTEM DIGITAL DE MONITORIZARE ȘI EFICIENTIZARE A ACTIVITĂȚII DE DEPOZITARE SELECTIVĂ A DESEURILOR – CENTRU DE APORT VOLUNTAR- LA NIVELUL ORAȘULUI SLĂNIC MOLDOVA”
 - raportul Biroului Urbanism, Amenajarea teritoriului, Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 9893 din 08.08.2023 prin care se propune aprobarea Proiectului tehnic (PTH+DDE) a Devizului General și indicatorilor tehnico economici faza PTH pentru obiectivul de investiții „REALIZAREA UNUI SISTEM DIGITAL DE MONITORIZARE ȘI EFICIENTIZARE A ACTIVITĂȚII DE DEPOZITARE SELECTIVĂ A DESEURILOR – CENTRU DE APORT VOLUNTAR- LA NIVELUL ORAȘULUI SLĂNIC MOLDOVA”
 - Contractul de finanțare cu nr C3I1A0122000121 DIN 23.02.2023 în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Pilonul 1. Tranziția verde, Componenta C3 : Managementul deșeurilor, Investiția I1: Dezvoltarea, Modernizare și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de oraș/comune – Sub investiția I1.a: ”Înființarea de centre de colectare prin aport voluntar”, Titlu Apel: PNRR/2022/C3/S/I.1.A ,înregistrat la UAT oraș Slănic-Moldova cu nr 2088 din 16.02.2023, dintre Ministerul MEDIULUI APELOR ȘI PĂDURILOR și UAT Orașul Slănic-Moldova;
 - Certificatul de urbanism nr. 4 din 26.01.2023 emis de Primăria orașului Slănic Moldova.
 - Contractul de prestări servicii pentru proiectare cu nr. 3365 din 17.03.2023 încheiat între SC OPTIM EST CONSTRUCT SRL și UAT oraș Slănic-Moldova;
 - Documentația tehnico economică – Devizul general actualizat, transmis de SC OPTIM EST CONSTRUCT SRL -Indicatorii tehnico economici aferenți implementării obiectivului de investiții înregistrată cu nr. 9806/07.08.2023;
 - Prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construire, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 11¹, lit. h), conform căreia: *Se emit autorizații de construire/desființare fara elaborarea, avizarea și aprobarea, în prealabil, a unei documentații de amenajare a teritoriului și/sau a unei documentații de urbanism pentru..... h) centre de colectare cu aport voluntar, precum și centre integrate de colectare separată pentru aglomerări urbane, pe terenurile cu destinație agricolă, indiferent de categoria de folosință a acestora, precum și pe terenuri neproductive și degradate;*
 - Documentația transmisă de SC OPTIM EST CONSTRUCT SRL aferentă Proiectului tehnic (PTH+DDE nr. 514/2023) pentru autorizarea obiectivului de investiții ” REALIZAREA UNUI SISTEM DIGITAL DE MONITORIZARE ȘI

EFICIENTIZARE A ACTIVITĂȚII DE DEPOZITARE SELECTIVĂ A DEȘEURILOR – CENTRU DE APORT VOLUNTAR – LA NIVELUL ORAȘULUI SLĂNIC MOLDOVA, înregistrată cu nr 7789 din 26.06.2023,

- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 *privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare*;
- prevederile art. 11¹, lit. h) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcție, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform căreia: *Se emit autorizații de construcție/desființare fără elaborarea, avizarea și aprobarea, în prealabil, a unei documentații de amenajare a teritoriului și/sau a unei documentații de urbanism pentru..... h) centre de colectare cu aport voluntar, precum și centre integrate de colectare separată pentru aglomerări urbane, pe terenurile cu destinație agricolă, indiferent de categoria de folosință a acestora, precum și pe terenuri neproductive și degradate*;
- prevederile art. 1, art. 2, art. 5 alin. (1) lit. "a", art. 11, art. 12 din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 155/2020 *privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență*, aprobată prin Legea nr. 230 din 30 septembrie 2021 *cu modificările și completările ulterioare*;
- prevederile Legii nr. 230 din 30 septembrie 2021 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență
- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 209 din 14 februarie 2022 *pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență*;
- prevederile Ordinului Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor nr. 2.367/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C3/S/I.1.A, pentru subinvestiția I1.a. "Înființarea de centre de colectare prin aport voluntar", investiția I1. "Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de oraș/comune", componenta 3. Managementul deșeurilor
- prevederile STRATEGIEI DE DEZVOLTARE DURABILĂ A ORAȘULUI SLĂNIC MOLDOVA, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Slănic Moldova nr. 152/2021;
- Hotărârea Consiliului local al orașului Slănic Moldova nr. 121 din 27.07.2022 privind Actualizarea listei proiectelor prioritare aferentă strategiilor integrate de dezvoltare

urbană durabilă a orașului Slănic Moldova, în care proiectul REALIZAREA UNUI SISTEM DIGITAL ECOLOGIC INTEGRAT DE MONITORIZARE SI EFICIENTIZARE A ACTIVITĂȚII DE DEPOZITARE SELECTIVĂ A DESEURILOR (INSULE ECOLOGICE DIGITALIZATE, CENTRE DE APORT VOLUNTAR, ETC) LA NIVELUL ORAȘULUI SLĂNIC MOLDOVA este prevăzut la poziția nr. 3

Văzând rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului Local al orașului Slănic Moldova

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. "b" și "d", alin. (4) lit. "a", "e" și "f", alin. (7) lit. "a", "d", "j", "k" ale art. 136 și art 139 alin. (3) lit."a", alin. (5) lit. "a", art. 140 alin. (1) din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă **Proiectul tehnic** (PTH+DDE nr. 514/2023) elaborat de S.C. OPTIM EST CONSTRUCT SRL, pentru realizarea obiectivului investițional „REALIZAREA UNUI SISTEM DIGITAL DE MONITORIZARE ȘI EFICIENTIZARE A ACTIVITĂȚII DE DEPOZITARE SELECTIVĂ A DESEURILOR – CENTRU DE APORT VOLUNTAR – LA NIVELUL ORAȘULUI SLĂNIC-MOLDOVA”, în cadrul apelului de proiecte PNRR/ 2022/C3/S/I.1.A, prevăzut în **Anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă **indicatorii tehnico-economici** actualizați, faza PTH pentru realizarea obiectivului investițional "REALIZAREA UNUI SISTEM DIGITAL DE MONITORIZARE ȘI EFICIENTIZARE A ACTIVITĂȚII DE DEPOZITARE SELECTIVĂ A DESEURILOR – CENTRU DE APORT VOLUNTAR- LA NIVELUL ORAȘULUI SLĂNIC MOLDOVA" conform **Devizului general** întocmit de către S.C. OPTIM EST CONSTRUCT SRL prevăzut în **Anexa nr. 2** care face parte integrantă din prezenta, după cum urmează:

	Valoare fara TVA [LEI]	TVA[LEI]	Valoare cu TVA [LEI]
1Lucrari de constructi	2.663.626,41	491.230,26	3.154.856,67
1Din care C+M	2.016.454,85	383.126,42	2.399.581,28
2Echipamente	1.167.286,63	221.784,46	1.389.071,09
2Din care C+M	16.297,63	3.096,55	19.394,18
TOTAL	3.830.913,04	713.014,72	4.543.927,76
Din care C+M	2.032.752,48	386.222,97	2.418.975,46

Art.3. Persoanele interesate pot contesta prezenta Hotărâre cu plângere prealabilă la adresată Consiliului local al orașului Slănic Moldova, în termen de 30 zile de la comunicare, iar dacă sunt nemulțumite de răspunsul primit la plângerea prealabilă sau dacă nu au primit niciun răspuns în termen de 30 zile, pot sesiza instanța de contencios administrativ competentă, în conformitate cu prevederile Legii Contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Prin grija secretarului general al oraşului prezenta hotărâre de va comunica:

- Instituţiei Prefectului judeţul Bacău
- Primarului oraşului Slănic Moldova, judeţul Bacău
- Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Administrarea Domeniului Public şi Privat, respectiv Biroului Economic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului oraşului Slănic Moldova, pentru continuarea demersurilor în vederea finalizării obiectivului investiţional mai sus menţionat.

Sef Birou Urbanism,
dr.ing. Stamate Marius

Sef Birou Economic,
ec.Vacaru Rozica

Nr. 98 din 10.08.2023

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
CONSILIER LOCAL,
Mocanu Liviu**

**Contrasemnează ptr. legalitate,
SECRETAR GENERAL ORAŞ,
Sică Marcela**



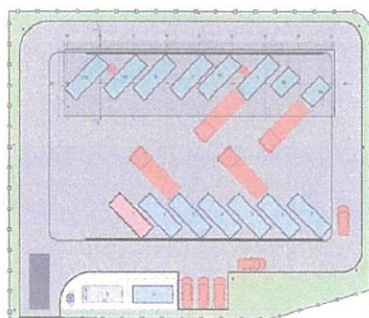
Nr. consilieri locali	15
Nr. consilierilor locali prezenţi	10
Voturi „pentru”	10
Voturi „împotrivă”	0
Voturi „abţinere”	0
Voturi „neexprimate”	0

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 98 din 10.08.2023

Nr. crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă o calificată o absolută ☒	10.08.2023	
2	Comunicarea către primar	/...../.....	
3	Comunicarea către prefectul judeţului	/...../.....	
4	Aducerea la cunoştinţa publică	/...../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		

U.A.T. ORAȘ SLĂNIC MOLDOVA
CONSILIUL LOCAL

P.T.H.+D.D.E.

PROIECT TEHNIC
(P.T.H.+D.D.E.)

*Construire Centru de aport
voluntar in vederea implementarii proiectului
"Realizarea unui sistem digital de
monitorizare si eficientizare a activitatii de
depozitare selectiva a deseurilor, centru de
aport voluntar la nivelul orasului Slanic
Moldova.*

AMPLASAMENT

NC 63067, SLANIC MOLDOVA, STR. PUNCT CIMPU, JUD.
BACAU.

BENEFICIAR

U.A.T. SLANIC MOLDOVA

PROIECTANT
GENERALS.C. OPTIM EST CONSTRUCT S.R.L.
SLANIC MOLDOVA, JUDETUL BACĂU
CUI 31526226; J4/494/2013
TEL: 0741.321.110

PROIECT NR.

8/2023

PROIECTANT DE
SPECIALITATE -
ARHITECTURAS.C. ACS DESIGN PROIECT S.R.L.
Soseaua Iasului, nr. 11, Botosani
Arh. Dorel Bursuc*

PROIECT ARH. NR.

5/11/2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
Mocanu LiviuCONTRASEMNEAZĂ PT.
LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL ORAȘ,
c. j. Sica Marcelașef. BIROU
ECONOMIC,
ec. Vacaru Rozicașef. BIROU URBANISM,
dr. ing. Stamate Marius

U.A.T. ORAȘ SLĂNIC MOLDOVA
CONSILIUL LOCAL**DEVIZ OFERTA****SC OPTIM EST CONSTRUCT SRL**Beneficiar: UAT SLANIC MOLDOVA
Executant:
Proiectant: OPTIM EST CONSTRUCT SRL
Obiectivul: PLATFORMA TIP CAV B.A.**DEVIZ GENERAL**
privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	1 ASIGURARE UTILITATI	46,461.10	8,827.61	55,288.71
TOTAL CAPITOL 2		46,461.10	8,827.61	55,288.71
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	23,500.00	4,465.00	27,965.00
3.1.1	Studii de teren	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	3,500.00	665.00	4,165.00
3.1.3	Alte studii specifice	5,000.00	950.00	5,950.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,500.00	475.00	2,975.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5	Proiectare	54,000.00	10,260.00	64,260.00
3.5.1	Tema de proiectare	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	37,000.00	7,030.00	44,030.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	5,500.00	1,045.00	6,545.00
3.7	Consultanta	11,850.00	2,251.50	14,101.50

U.A.T. ORAȘ SLĂNIC MOLDOVA
CONSILIUL LOCAL

DEVIZ OFERTA**SC OPTIM EST CONSTRUCT SRL**

Beneficiar: UAT SLANIC MOLDOVA
Executant:
Proiectant: OPTIM EST CONSTRUCT SRL
Obiectivul: PLATFORMA TIP CAV B.A.

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	1 ASIGURARE UTILITATI	46,461.10	8,827.61	55,288.71
TOTAL CAPITOL 2		46,461.10	8,827.61	55,288.71
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	23,500.00	4,465.00	27,965.00
3.1.1	Studii de teren	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	3,500.00	665.00	4,165.00
3.1.3	Alte studii specifice	5,000.00	950.00	5,950.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,500.00	475.00	2,975.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5	Proiectare	54,000.00	10,260.00	64,260.00
3.5.1	Tema de proiectare	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	37,000.00	7,030.00	44,030.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	5,500.00	1,045.00	6,545.00
3.7	Consultanta	11,850.00	2,251.50	14,101.50

U.A.T. ORAȘ SLĂNIC MOLDOVA
CONSILIUL LOCAL**DEVIZ OFERTA****SC OPTIM EST CONSTRUCT SRL**Beneficiar: UAT SLANIC MOLDOVA
Executant:
Proiectant: OPTIM EST CONSTRUCT SRL
Obiectivul: PLATFORMA TIP CAV B.A.**DEVIZ GENERAL**
privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	1 ASIGURARE UTILITATI	46,461.10	8,827.61	55,288.71
TOTAL CAPITOL 2		46,461.10	8,827.61	55,288.71
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	23,500.00	4,465.00	27,965.00
3.1.1	Studii de teren	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	3,500.00	665.00	4,165.00
3.1.3	Alte studii specifice	5,000.00	950.00	5,950.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,500.00	475.00	2,975.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5	Proiectare	54,000.00	10,260.00	64,260.00
3.5.1	Tema de proiectare	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	37,000.00	7,030.00	44,030.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	5,500.00	1,045.00	6,545.00
3.7	Consultanta	11,850.00	2,251.50	14,101.50

GREB

ANEXA nr. 2 la HOTĂRÂREA nr. 98/08.10.2023

U.A.T. ORAȘ SLĂNIC MOLDOVA
CONSILIUL LOCAL**DEVIZ OFERTA****SC OPTIM EST CONSTRUCT SRL**Beneficiar: UAT SLANIC MOLDOVA
Executant:
Proiectant: OPTIM EST CONSTRUCT SRL
Obiectivul: PLATFORMA TIP CAV B.A.**DEVIZ GENERAL**
privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	1 ASIGURARE UTILITATI	46,461.10	8,827.61	55,288.71
TOTAL CAPITOL 2		46,461.10	8,827.61	55,288.71
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1	Studii	23,500.00	4,465.00	27,965.00
3.1.1	Studii de teren	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	3,500.00	665.00	4,165.00
3.1.3	Alte studii specifice	5,000.00	950.00	5,950.00
3.2	Documentatii-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,500.00	475.00	2,975.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5	Proiectare	54,000.00	10,260.00	64,260.00
3.5.1	Tema de proiectare	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	37,000.00	7,030.00	44,030.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5,500.00	1,045.00	6,545.00
3.7	Consultanță	11,850.00	2,251.50	14,101.50

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	1,850.00	351.50	2,201.50
3.7.2	Auditul financiar	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8	Asistenta tehnica	12,500.00	2,375.00	14,875.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	4,000.00	760.00	4,760.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	3,500.00	665.00	4,165.00
3.8.2	Dirigentie de santier	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOL 3		114,850.00	21,821.50	136,671.50

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,814,149.99	344,688.50	2,158,838.49
4.1.1	3 LUCRAREA DE BAZA	1,814,149.99	344,688.50	2,158,838.49
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	1,073.90	204.04	1,277.94
4.2.1	1 ASIGURARE UTILITATI	1,073.90	204.04	1,277.94
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	145,500.00	27,645.00	173,145.00
4.3.1	1 ASIGURARE UTILITATI	145,500.00	27,645.00	173,145.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,960,723.89	372,537.54	2,333,261.43

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	154,769.87	29,406.28	184,176.14
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	154,769.87	29,406.28	184,176.14
5.1.1.1	2 ORGANIZARE DE SANTIER	154,769.87	29,406.28	184,176.14
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	78,204.00	0.00	78,204.00
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	15,479.00	0.00	15,479.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3,095.00	0.00	3,095.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	15,480.00	0.00	15,480.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	44,150.00	0.00	44,150.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	422,280.00	80,233.20	502,513.20
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	3,000.00	570.00	3,570.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
TOTAL CAPITOL 5		658,253.87	110,209.48	768,463.34

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	3,200.00	608.00	3,808.00
6.2	Probe tehnologice si teste	2,800.00	532.00	3,332.00
TOTAL CAPITOL 6		6,000.00	1,140.00	7,140.00

TOTAL PLATFORMA TIP CAV B.A.		2,786,288.86	514,536.12	3,300,824.98
TOTAL Constructii+Montaj		2,016,454.86	383,126.42	2,399,581.28

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,
Mocanu Liviu



CONTRASEMNEAZA PT.
LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL ORAS,
c. j. Sică Marcela



şef. BIROU
ECONOMIC,
ec. Vacaru Rozica



şef. BIROU URBANISM,
dr. ing. Stamate Marius




Director

Sef proiect

Ofertant