

UAT SLĂNIC MOLDOVA  
STR. VASILE ALECSANDRI NR. 4,  
JUD. BACĂU; CIF 4278442;  
e-mail: [primaria@primariaslanicmoldova.ro](mailto:primaria@primariaslanicmoldova.ro);  
web: [www.primariaslanicmoldova.ro](http://www.primariaslanicmoldova.ro);  
tel: 0234/348119; fax: 0234/348829; RO-605500  
EN ISO 9001:2015  
EN ISO 14001:2015



Nr. înreg: 13688 din 25.10.2021

## **Către toți cei interesați, Societăți atestate de lucrări topometrice**

### **INFORMARE ELIBERARE ACTE PRIMARIE PENTRU ÎNSCRIEREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ANEXA 1.50**

Având în vedere prevederile Protocolului de colaborare încheiat între ANCPI (Agenția Națională de Cadastru și Publicitate imobiliară) și UNPR (Uniunea Națională a Notarilor Publici) aprobat prin Ordinul 309/2010, și ale Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul 700/2014 cu completările și modificările ulterioare, **se poate lua în considerare, pe riscul părților menționat expres în act, existența dreptului pe baza unei posesii exercitate sub nume de proprietar necontestat, eliberarea Anexei 1.50 pentru utilizarea în vederea înscrierii dreptului de proprietate în lipsa prezenței unui act justificativ al titlului dispunătorului sau autorului succesiunii:**

**Pentru eliberarea Certificatului pentru atestarea că petentul este cunoscut ca proprietar, eliberat de către primarul localității unde este situat imobilului,** pentru fiecare imobil, va fi prezentat un dosar care să cuprindă:

- 1- Cerere tip, făcută de titular sau toți mostenitorii
- 2- Certificat fiscal privind înscrierea imobilului respectiv pe numele titularului, sau tuturor mostenitorilor, la Impozite și Taxe locale care să ateste o posesie mai mare de 5 ani, pentru suprafața solicitată;
- 3- Copie după Cartea de identitate a titularului, sau în cazul mostenitorilor copie autentificată după certificatul de mostenire și copii după cartile de identitate ale tuturor mostenitorilor,
- 4- Documentația cadastrală completă (plan de situație cu tabel de coordonate, distanțele de la limita de proprietate până la axul drumului ( pentru drum național) **și** distanțele de la gardul proprietarului la gardul învecinat (în punctele extreme ale aliniamentului drumului - lățimea drumuului) **și** distanțele până la punctele fixe existente în teren (stalpi, borne, podețe, etc) și acolo unde proprietatea se învecinează cu un pârâu, limita proprietății nu poate fi mai mică de doi metri față de axul albiei pârâului.
- 5- 3 fotografii color luate pe latura de vecinătate cu drumul, din extremitățile terenului și din centru acestuia, din care să reiasă forma imrejmuirii
- 6- Procesul verbal de vecinătate cu semnăturile olografice ale vecinilor pe schița imobilului (identică cu cea din planul de situație), **nu separat pe o pagină albă.**
- 7- Transmiterea pe adresa de e-mail: [primaria@primariaslanicmoldova.ro](mailto:primaria@primariaslanicmoldova.ro) a fisierelor dwg, shp, etc, în coordonate STEREO 70, cu amplasarea imobilului .

Șef Birou Urbanism  
Dr. ing Stamate Marius

PRIMAR,  
Gheorghe Baciu

