

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SLĂNIC MOLDOVA

PROCES VERBAL **privind lucrările ședinței ordinare** **a Consiliului Local al orașului Slănic Moldova** **din data de 30.03.2021, ora 15:00**

Ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Slănic Moldova se desfășoară în Sala de Ședințe a Hotelului Nemira din stațiunea Slănic Moldova, județul Bacău, fiind convocată de Primarul orașului – domnul Baci Gheorghe, prin Dispoziția nr.52 din 24.03.2021.

Procedura de convocare în ședință ordinară a Consiliului Local s-a perfectat cu respectarea prevederilor art.196 alin.(1) lit. b), art. 133 alin. (2) lit. (a), art. 134 alin. (1) Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

La ședință participă:

- Dl. ec. Baci Gheorghe - Primarul orașului Slănic Moldova;
- Dl. Catană Alexandru-Dominic – Viceprimarul orașului Slănic Moldova
- D-na cons. jur. Sică Marcela – Secretarul general al orașului Slănic Moldova;
- Consilierii Locali; sunt prezenți toți cei 15 membrii din componența Consiliului Local.
- D-na ec. Sârbu Teodora – șef. Birou Economic;

D-na secretar Sică Marcela ia act de prezența Consilierilor Locali constatând, că ședința este statutară, fiind respectată condiția prezenței tuturor consilierilor locali, în conformitate cu prevederile art. 137 alin. (1) din OUG nr. 57/2019, *privind Codul Administrativ*.

Pentru bunul mers al lucrărilor ședinței, d-na Botezatu Alina - Gabriela preia conducerea lucrărilor ședinței în calitate de președinte de ședință conform H.C.L. Slănic Moldova nr. 11 din 28.01.2021.

D-na președinte Botezatu Alina-Gabriela pune în discuție procesul verbal al ședinței ordinare din data de 24.02.2021.

Nefiind discuții, procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 24.02.2021 este votat în unanimitate de consilierii locali cu 15 voturi exprimate ”pentru”.

D-na președinte Botezatu Alina-Gabriela pune în discuție proiectul ordinii de zi.

În continuare, d-na președinte Botezatu Alina-Gabriela ia act de faptul că este necesară suplimentarea proiectului ordinii de zi cu încă șapte proiecte de hotărâre, datorită caracterului urgent:

- *Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor pentru tineri destinate închirierii.*

Inițiator: ec. Baci Gheorghe, Primarul orașului

- *Proiect de hotărâre privind însușirea/atestarea în domeniul privat al orașului Slănic Moldova a unui bun imobil.*

Inițiator: ec. Baci Gheorghe, Primarul orașului

- *Proiect de hotărâre privind însușirea/atestarea în domeniul privat al orașului Slănic Moldova a unui bun imobil teren.*

Inițiator: ec. Baci Gheorghe, Primarul orașului

- *Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 1 la Hotărârea Consiliului Local al orașului Slănic Moldova nr. 77 din 26.06.2020 privind declararea unor bunuri ca fiind bunuri de interes public local.*

Inițiator: ec. Baci Gheorghe, Primarul orașului

- *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării imobilului - teren cu suprafața de 419 mp, situat în intravilanul localității, str. Cireșoaia, nr. 146 E, din proprietatea privată a orașului Slănic Moldova și administrarea Consiliului Local, către dl. Moraru Carmil.*

Inițiator: ec. Baci Gheorghe, Primarul orașului

- *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului cu suprafața de 342 mp, situat în intravilanul localității, str. Cireșoaia, nr. 146 D, din proprietatea privată a orașului Slănic Moldova și administrarea Consiliului Local către dl. Moraru Andrei.*

Inițiator: ec. Baci Gheorghe, Primarul orașului

- *Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico economici actualizați din Devizul General privind cheltuielile de capital pentru realizarea investiției „Amenajare poduri din beton armat și punți pietonale localitatea Slănic Moldova Județul Bacău”*

Inițiator: ec. Baci Gheorghe, Primarul orașului

În continuare, d-na consilier Botezatu Alina Gabriela menționează că punctul nr. 3 din ordinea de zi este retras de inițiatorul acestuia:

- *Proiect de hotărâre privind aprobarea decontării navetei cadrelor didactice care nu dispun de locuință pe raza orașului Slănic Moldova și își desfășoară activitatea în cadrul unităților școlare din oraș*

Inițiator: ec. Baci Gheorghe, Primarul orașului

D-na președinte Botezatu Alina - Gabriela supune la vot propunerea de **suplimentare a proiectului ordinii de zi.**

Consilierii locali votează în unanimitate suplimentarea proiectului ordinii de zi cu proiectele de hotărâre anterior citate, cu 15 voturi exprimate "pentru".

Nefiind alte discuții, d-na președinte Botezatu Alina-Gabriela supune la vot aprobarea proiectului ordinii de zi, cu modificările și completările ulterioare.

Consilierii locali votează în unanimitate cu 15 voturi exprimate "pentru", ordinea de zi a ședinței ordinare din data de 30.03.2021 cu modificările și completările anterior menționate, astfel:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli aferent contractului de administrare a terenului forestier, dintre proprietarul UAT oraș Slănic Moldova prin Consiliul Local Slănic Moldova și administratorul Regia Națională a Pădurilor Romsilva, Direcția Silvică Bacău, prin Ocolul Silvic Tg. Ocna.
Inițiator: ec. Baciú Gheorghe, Primarul orașului
2. Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a Casei de Cultură din subordinea Consiliului Local al orașului Slănic Moldova.
Inițiator: ec. Baciú Gheorghe, Primarul orașului
3. Proiect de hotărâre retras din ordinea de zi a ședinței.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea „Planului anual privind acțiunile sau lucrările de interes local pentru repartizarea orelor de muncă la acțiuni de interes local pentru beneficiarii de ajutor social conform Legii nr. 416/2001 privind venituri minim garantat, cu modificările și completările ulterioare, pentru anul 2021
Inițiator: ec. Baciú Gheorghe, Primarul orașului
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de parteneriat cu Agenția Națională pentru Aree Naturale protejate în vederea implementării măsurilor active din Planului de management al sitului Natura 2000 ROSCI0318 Măgura Târgu Ocna .
Inițiator: ec. Baciú Gheorghe, Primarul orașului
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de parteneriat cu Agenția Națională pentru Aree Naturale Protejate în vederea implementării măsurilor active din Planul de management și pentru elaborarea și implementarea cererilor de finanțare pentru Situl Natura 2000 ROSCO230 Slănic.
Inițiator: ec. Baciú Gheorghe, Primarul orașului
7. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 8 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Slănic Moldova" însușit prin Hotărârea Consiliului Local Slănic Moldova nr. 42/1999 și atestat prin Hotărârea de Guvern nr. 1347/2001.

- Inițiator: ec. Baci Gheorghe, Primarul orașului
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate în vederea concesionării prin licitație publică a suprafeței de 5 mp teren intravilan situat în Slănic Moldova, strada Izvorului, aflat în proprietatea publică a orașului Slănic Moldova.
- Inițiator: ec. Baci Gheorghe, Primarul orașului
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesionării prin licitație publică a suprafeței de 5 mp teren intravilan situat în Slănic Moldova, strada Izvorului, aflat în proprietatea publică a orașului Slănic Moldova, a caietului de sarcini și a documentație de atribuire.
- Inițiator: ec. Baci Gheorghe, Primarul orașului
10. Proiect de hotărâre privind exprimarea dreptului de preemțiune al orașului Slănic Moldova asupra imobilului monument istoric CAZINOU, situat în Slănic Moldova, str. Vasile Alecsandri, nr. 3, județul Bacău, cod BC-II-m-A-00901.
- Inițiator: ec. Baci Gheorghe, Primarul orașului
11. Raportul privind starea economică, socială și de mediu al orașului Slănic Moldova.
- Inițiator: ec. Baci Gheorghe, Primarul orașului
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor pentru tineri destinate închirierii.
- Inițiator: ec. Baci Gheorghe, Primarul orașului
13. Proiect de hotărâre privind însușirea/atestarea în domeniul privat al orașului Slănic Moldova a unui bun imobil.
- Inițiator: ec. Baci Gheorghe, Primarul orașului
14. Proiect de hotărâre privind însușirea/atestarea în domeniul privat al orașului Slănic Moldova a unui bun imobil teren.
- Inițiator: ec. Baci Gheorghe, Primarul orașului
15. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 1 la Hotărârea Consiliului Local al orașului Slănic Moldova nr. 77 din 26.06.2020 privind declararea unor bunuri ca fiind bunuri de interes public local.
- Inițiator: ec. Baci Gheorghe, Primarul orașului
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării imobilului - teren cu suprafața de 419 mp, situat în intravilanul localității, str. Cireșoaia, nr. 146 E, din proprietatea privată a orașului Slănic Moldova și administrarea Consiliului Local, către dl. Moraru Carmil.
- Inițiator: ec. Baci Gheorghe, Primarul orașului
17. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului cu suprafața de 342 mp, situat în intravilanul localității, str. Cireșoaia, nr. 146 D, din proprietatea privată a orașului Slănic Moldova și administrarea Consiliului Local către dl. Moraru Andrei.
- Inițiator: ec. Baci Gheorghe, Primarul orașului
18. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico economici actualizați din Devizul General privind cheltuielile de capital pentru realizarea investiției „Amenajare Poduri Din Beton Armat Și Puncte Pietonale Loc. Slănic Moldova Județul Bacău”

Inițiator: ec. Baci Gheorghe, Primarul orașului

19. Diverse

Se trece la **punctul 1** al ordinii de zi. *Proiect de hotărâre privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli aferent contractului de administrare a terenului forestier, dintre proprietarul UAT oraș Slănic Moldova prin Consiliul Local Slănic Moldova și administratorul Regia Națională a Pădurilor Romsilva, Direcția Silvică Bacău, prin Ocolul Silvic Tg. Ocna.*

Proiectul de hotărâre este însoțit de următoarea documentație:

- Referatul de aprobare a d-lui ec. Baci Gheorghe – Primarul orașului Slănic Moldova, înregistrat sub nr. 3503 din 18.03.2021;
- raportul de specialitate nr. 3296 din 17.03.2021, întocmit de ec. Sârbu Teodora –șef Birou Economic din aparatul de specialitate al Primarului orașului Slănic Moldova, județul Bacău;
- adresa nr. 2020 din 15.03.2021 înregistrată la Primăria Slănic Moldova sub nr. 3296 din 15.03.2021, prin care Direcția Silvică Bacău - Ocolul Silvic Tg. Ocna ne comunică în vederea aprobării Bugetul de venituri și cheltuieli” pentru anul 2021 aferent contractului de administrare nr. 7136/21.06. 2019.

Dl. Primar Baci Gheorghe: *„Vă spun și eu bună ziua și bine ați venit la ședința ordinară a lunii martie! O prezență 100% care ne încântă și ne ajută.*

La primul punct avem ca în fiecare an, bugetul necesar pentru întreținerea în principal a plantației de la Cireșoaia, de la ”Piciorul Porcului” (cum îl numim noi), mai avem acolo lucrări de făcut, până în anul cinci de dezvoltare, trebuie să facem aceste lucrări.

Legea ne obligă și noi am considerat că este bine ca aceste lucrări să fie făcute de către Ocolul Silvic. Sunt și firme private, dar ca să nu avem discuții, ne-am hotărât să facem și paza pădurii și întreținerea plantației cu Ocolul Silvic Târgu Ocna, cu care de altfel avem deja patru ani de colaborare și suntem mulțumiți de asta.

Noi sperăm ca anul acesta să terminăm, adică tot planul este făcut pentru ca să terminăm plantația de la Cireșoaia respectiv 13,5 hectare, deja unii puieți sunt plantați de trei ani, acesta este al patrulea an, ei se văd deja viguroși și sperăm ca foarte repede să crească această pădure ca să nu mai fie nemulțumiți vecinii că au gardul acela pe toată lungimea.

Dacă sunt ceva întrebări, vă stau la dispoziție.”

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Slănic Moldova **sunt favorabile.**

Nefiind discuții, d-na președinte Botezatu Alina-Gabriela supune la vot proiectul ordinii de zi. Proiectul de hotărâre este **votat în unanimitate cu 15 voturi exprimate „pentru”.**

Consiliul Local al orașului Slănic Moldova, în conformitate cu prevederile art. 139 alin (3) lit. "a" în Ordonanța de urgență nr. 57/2019, *privind Codul Administrativ*, **adoptă Hotărârea** privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli aferent contractului de administrare a terenului forestier, dintre proprietarul UAT oraș Slănic Moldova prin Consiliul Local Slănic Moldova și administratorul Regia Națională a Pădurilor Romsilva, Direcția Silvică Bacău, prin Ocolul Silvic Tg. Ocna.

Se trece la **punctul 2** al ordinii de zi. *Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a Casei de Cultură din subordinea Consiliului Local al orașului Slănic Moldova.*

Proiectul de hotărâre este însoțit de următoarea documentație:

- Referatul de aprobare a d-lui ec. Baciuc Gheorghe – Primarul orașului Slănic Moldova, înregistrat sub nr. 3368 din 16.03.2021, prin care propune reglementarea situației juridice a Casei de Cultură din subordinea Consiliului Local al orașului Slănic Moldova;
- Raportul de specialitate nr. 3191 din 11.03.2021, prin care ec. Sârbu Teodora, șef Birou Economic, propune adoptarea unei Hotărâri de Consiliu Local pentru încetarea definitivă a activității Casei de Cultură oraș Slănic Moldova.

Dl. Primar Baciuc Gheorghe: „Așa cum am spus și în comisii, acum aproape un an de zile, Consilierii Locali au aprobat ca compartimentul "Casa de Cultură" să fie în Organigrama Primăriei, până atunci era (cum ar fi o direcție separată) și avea un cod fiscal separat.

Reglementarea juridică înseamnă că închidem acel cod fiscal și vom rămâne cu "Casa de Cultură" în Organigrama mare a Primăriei, deoarece plăteam contabilitate separat și alte costuri, dar și lipsa de nevoie de a avea extern acest compartiment, de aceea vă rog să fiți de acord.”

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Slănic Moldova **sunt favorabile.**

Nefiind alte discuții d-na președinte Botezatu Alina-Gabriela supune la vot proiectul ordinii de zi.

Proiectul de hotărâre este **votat în unanimitate cu 15 voturi exprimate „pentru”.**

Consiliul Local al orașului Slănic Moldova, în conformitate cu prevederile art. 139 alin (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, *privind Codul Administrativ*, **adoptă Hotărârea** privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli aferent contractului de administrare a terenului forestier, dintre proprietarul UAT oraș Slănic Moldova prin Consiliul Local Slănic Moldova și administratorul Regia Națională a Pădurilor Romsilva, Direcția Silvică Bacău, prin Ocolul Silvic Tg. Ocna.

Punctul 3 retras din ordinea de zi. *Proiect de hotărâre privind aprobarea decontării navetei cadrelor didactice care nu dispun de locuință pe raza orașului Slănic Moldova și își desfășoară activitatea în cadrul unităților școlare din oraș.*

Se trece la **punctul 4** al ordinii de zi. *Proiect de hotărâre privind aprobarea „Planului anual privind acțiunile sau lucrările de interes local pentru repartizarea orelor de muncă la acțiuni de interes local pentru beneficiarii de ajutor social conform Legii nr. 416/2001 privind venituri minim garantat, cu modificările și completările ulterioare, pentru anul 2021.*

Proiectul de hotărâre este însoțit de următoarea documentație:

- Referatul de aprobare nr. 3382 din 17.03.2021, întocmit de dl. ec. Baci Gheorghe – Primarul orașului Slănic Moldova, județul Bacău;
- Raportul nr. 3381 din 17.03.2021, întocmit de d-na Crimu Beatrice Simona — consilier superior în cadrul Direcției de Asistență Socială Slănic Moldova.

Dl. Primar Baci Gheorghe: *„Este obligația noastră să aprobăm aceste tipuri de lucrări, pe care cei de la legea 416, de la ajutor social le vor face.*

Vreau să vă aduc la cunoștință faptul că la acest moment avem doar cinci persoane care primesc ajutor social. Celelalte care fac parte încă sunt obligate de diferite instanțe sau de alte obligații pe care le au.

Încercăm să fim atenți, să nu risipim banii publici pe ajutoare.”

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Slănic Moldova sunt favorabile.

Nefiind discuții, d-na președinte Botezatu Alina-Gabriela, supune la vot proiectul de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este **votat în unanimitate cu 15 voturi exprimate ”pentru”**.

Consiliul Local al orașului Slănic Moldova, în conformitate cu prevederile art. 139 alin (3) lit. ”a” din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, *privind Codul Administrativ, adoptă Hotărârea privind aprobarea „Planului anual privind acțiunile sau lucrările de interes local pentru repartizarea orelor de muncă la acțiuni de interes local pentru beneficiarii de ajutor social conform Legii nr. 416/2001 privind venituri minim garantat, cu modificările și completările ulterioare, pentru anul 2021.*

Se trece la **punctul 5** al ordinii de zi. *Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de parteneriat cu Agenția Națională pentru Arii Naturale protejate în vederea implementării măsurilor active din Planului de management al sitului Natura 2000 ROSCI0318 Măgura Târgu Ocna .*

Proiectul de hotărâre este însoțit de următoarea documentație:

- Referatul de aprobare a d-lui ec. Baciú Gheorghe – Primarul oraşului Slănic Moldova, înregistrat sub nr. 1373 din 02.02.2021, prin care propune proiectul de hotărâre privind aprobarea Acordului de parteneriat cu Agenţia Naţională pentru Arii Naturale protejate în vederea implementării măsurilor active din Planului de management al sitului Natura 2000 ROSCI0318 Măgura Târgu Ocna
- Raportul Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Administrarea Domeniului Public şi Privat nr. 872/21.01.2021, prin care se propune aprobarea acordului de parteneriat cu Agenţia Naţională pentru Arii Naturale Protejate în vederea implementării măsurilor active din Planul de management şi pentru elaborarea şi implementarea cererilor de finanţare pentru Situl Natura 2000 ROSCO318 Măgura Târgu Ocna;
- Anunţul nr. 1383 din 02.02.2021 prin care UAT oraş Slănic Moldova publică proiectul de hotărâre pentru aprobarea Acordului de parteneriat cu Agenţia Naţională pentru Arii Naturale Protejate în vederea implementării măsurilor active din Planul de management şi pentru elaborarea şi implementarea cererilor de finanţare pentru Situl Natura 2000 ROSCO318 Măgura Târgu Ocna;
- Procesul verbal nr. 1384 din 02.02.2021 de afişare pentru anunţul nr. 1383 din 02.02.2021, proiectul de hotărâre nr. 1380 din 02.02.2021 şi documentaţia aferentă;
- Raportul secretatului oraşului nr. 3827 din 24.03.2021 privind supunerea spre dezbateră publică a proiectului de hotărâre înregistrat sub nr. 1380 din 02.02.2021;

DI. Primar Baciú Gheorghe: „ Pentru cei care urmăresc materialul filmat, Slănic Moldova are trei arii protejate mari respectiv, acest ROSCI de la cu Târgul Ocna care este chiar la intrare în Cireşoia, pădurea toată de pe Dealul Măgura. A doua arie protejată este la Slănic Moldova, începe de la "Pârâul Pietrii" şi este toată pădurea până la creasta dintre Pârâul Pufu, Pârâul Slănicel şi Doftena care trece şi pe teritoriul Doftenei. A treia arie protejată este Natura 2000.

Pentru aceste arii protejate există plan de management. După cum aţi văzut în comisii începând de anul trecut, Agenţia Naţională de Arii Naţionale Protejate este custodele acestor arii protejate, pentru care Statul Român s-a angajat să îndeplinească nişte condiţii de păstrare, de monitorizare, de conservare.

În acest context, la toate discuţiile pe care le-am avut (şi nu au fost puţine), cu doamna preşedinte şi cu Staful de la Arii Protejate, acest parteneriat este necesar pentru ca noi pe baza parteneriatului să putem atrage o firmă de consultanţă, deoarece pe baza planului de management stabilit de specialiştii şi aprobat de Guvern trebuie să îndeplinim nişte condiţii impuse acolo, care sunt, pe de o parte favorabile, pe de o parte impuse de legislaţia europeană, iar pe de altă parte, favorabile nouă.

Ne-am propus să facem parteneriat cu două arii protejate cu cel de la intrare şi cu aria Rosci Slănic. Pentru că Natura 2000 este pe cinci judeţe, iar la momentul acesta reglementarea spune că toţi cei care sunt în aria respectivă trebuie să fie de acord, aria nu poate să fie amenajată doar până la graniţa Slănicului cu Doftena, spre exemplu, trebuie luată în calcul integral şi din

această cauză ne vom limita doar la aceste două pentru că punctul următor se referă la Situl ROSCI Slănic.

Ar fi de interes pentru noi și într-o perspectivă de dezvoltare de proiecte care să atragă mai mulți turiști în zona noastră și vă dădeam un exemplu, în ședința pe comisii, am fost și am văzut un proiect care se cheamă "Pădurea Pedagogică" un proiect foarte frumos pe care ni-l propunem și noi să-l facem la Slănic Moldova cât de curând, este doar un exemplu prin care noi putem să creștem atractivitatea turistică. În planul de management sunt trecute finanțări și pentru consolidare dar și pentru trasee de vizitare dar și pentru puncte de observare.

Aceste elemente din nou ne-ar ajuta să atragem mai mulți turiști în localitatea noastră."

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Slănic Moldova sunt favorabile.

Nefiind discuții, d-na președinte Botezatu Alina-Gabriela, supune la vot proiectul de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este **votat în unanimitate cu 15 voturi exprimate "pentru"**.

Consiliul Local al orașului Slănic Moldova, în conformitate cu prevederile art. 139 alin (3) lit. "a" din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, **adoptă Hotărârea privind aprobarea Acordului de parteneriat cu Agenția Națională pentru Arii Naturale protejate în vederea implementării măsurilor active din Planului de management al sitului Natura 2000 ROSCI0318 Măgura Târgu Ocna**.

Se trece la **punctul 6** al ordinii de zi. *Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de parteneriat cu Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate în vederea implementării măsurilor active din Planul de management și pentru elaborarea și implementarea cererilor de finanțare pentru Situl Natura 2000 ROSCO230 Slănic.*

Proiectul de hotărâre este însoțit de următoarea documentație:

- Referatul de aprobare a d-lui ec. Baciuc Gheorghe – Primarul orașului Slănic Moldova, înregistrat sub nr. 1388 din 02.02.2021, prin care inițiază proiectul de hotărâre privind aprobarea acordului de parteneriat cu Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate în vederea implementării măsurilor active din Planul de management și pentru elaborarea și implementarea cererilor de finanțare pentru Situl Natura 2000 ROSCO230 Slănic;
- Raportul Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 870/21.01.2021, prin care se propune aprobarea acordului de parteneriat cu Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate în vederea implementării măsurilor active din Planul de management și pentru elaborarea și implementarea cererilor de finanțare pentru Situl Natura 2000 ROSCO230 Slănic;
- Anunțul nr. 1390 din 02.02.2021 prin care UAT oraș Slănic Moldova publică proiectul de hotărâre pentru aprobarea Acordului de parteneriat cu Agenția Națională pentru Arii

Naturale Protejate în vederea implementării măsurilor active din Planul de management și pentru elaborarea și implementarea cererilor de finanțare pentru Situl Natura 2000 ROSC0230 Slănic;

- Procesul verbal de afișare pentru anunțul nr. 1390 din 02.02.2021, proiectul de hotărâre nr. 1389 din 02.02.2021 și documentația aferentă acestuia
- Raportul secretatului orașului nr. 3828 din 24.03.2021 privind supunerea spre dezbateră publică a proiectului de hotărâre înregistrat sub nr. 1389 din 02.02.2021 și a documentației aferente acestuia.

Dl. Primar Baciú Gheorghe: „ *Al doilea proiect despre care am vorbit.* ”

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Slănic Moldova **sunt favorabile.**

Nefiind discuții, d-na Botezatu Alina-Gabriela, supune la vot proiectul de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este **votat în unanimitate cu 15 voturi exprimate ”pentru”.**

Consiliul Local al orașului Slănic Moldova, în conformitate cu prevederile art. 139 alin (3) lit. ”a” din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, *privind Codul Administrativ*, **adoaptă Hotărârea privind aprobarea Acordului de parteneriat cu Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate în vederea implementării măsurilor active din Planul de management și pentru elaborarea și implementarea cererilor de finanțare pentru Situl Natura 2000 ROSCO230 Slănic.**

Se trece la **punctul 7** al ordinii de zi. **Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 8 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Slănic Moldova” însușit prin Hotărârea Consiliului Local Slănic Moldova nr. 42/1999 și atestat prin Hotărârea de Guvern nr. 1347/2001**

Proiectul de hotărâre este însoțit de următoarea documentație:

- Referatul de aprobare întocmit de ec. Baciú Gheorghe – Primarul orașului Slănic Moldova, înregistrat sub nr. 3293 din 15.03.2021;
- raportul de specialitate nr. 2801 din 05.03.2021, întocmit de Biroul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Slănic Moldova.

Dl. Primar Baciú Gheorghe: „*Este vorba despre atestarea Podului de la Biserica Catolică, Podul de la Hotelul Racovița din față, puntea pietonală de la Hotelul Cerdac și podul de beton de la Cimitirul din oraș, Cimitirul Eroilor și Cimitirul Civil.*

Aceste obiective trebuie atestate pentru că altfel nu putem să punem proiect pentru modernizarea lor.”

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Slănic Moldova **sunt favorabile.**

Nefiind discuții, doamna Botezatu Alina-Gabriela, supune la vot proiectul de hotărâre. Proiectul de hotărâre este **votat în unanimitate cu 15 voturi exprimate "pentru"**.

Consiliul Local al orașului Slănic Moldova, în conformitate cu prevederile art. 139 alin (3) lit. "g" din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, *privind Codul Administrativ*, **adoptă Hotărârea privind modificarea Anexei 8 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Slănic Moldova” însoțit prin Hotărârea Consiliului Local Slănic Moldova nr. 42/1999 și atestat prin Hotărârea de Guvern nr. 1347/2001.**

Se trece la **punctul 8** al ordinii de zi. *Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate în vederea concesionării prin licitație publică a suprafeței de 5 mp teren intravilan situat în Slănic Moldova, strada Izvorului, aflat în proprietatea publică a orașului Slănic Moldova.*

Proiectul de hotărâre este însoțit de următoarea documentație:

- Referatul de aprobare a d-lui ec. Baciú Gheorghe – Primarul orașului Slănic Moldova, înregistrat cu nr. 3334 din 16.03.2021, prin care propune aprobarea Studiului de oportunitate în vederea concesionării prin licitație publică suprafeței de 5 mp teren intravilan situat în Slănic Moldova, strada Izvorului, aflat în proprietatea publică a orașului Slănic Moldova;
- raportul de specialitate înregistrat cu nr. 2884 din 16.03.2021 întocmit Anton Stelian, referent superior, și dr. ing. Stamate Marius, șef Birou Urbanism în cadrul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din Aparatul de specialitate al Primarului orașului Slănic Moldova, vizat de ec. Sârbu Teodora, șef Birou Economic, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea Studiului de oportunitate în vederea concesionării prin licitație publică a suprafeței de 5 mp teren intravilan situat în Slănic Moldova, strada Izvorului, aflat în proprietatea publică a orașului Slănic Moldova;
- extras de Carte Funciară pentru imobilul teren cu numărul cadastral 62706;
- solicitarea SC MICHEL GRUP SRL Bacău, cu sediul loc. Bacău, str. Primăverii, nr. 7, de concesionare a unei suprafețe de teren de 5 mp situat în strada Izvorului, în scopul amplasării unei culee, în vederea construirii unui pod/cale de acces, către terenul proprietate situat în zona str. Izvorului.

Dl. Primar Baciú Gheorghe: „ *Aici este vorba despre câțiva metri pătrați necesari pentru podul de acces către o proprietate peste Pârâul Pietri. Cinci metri pătrați, partea cealaltă a podului este în proprietate privată, respectiv, este nevoie doar de o suprafață care este în domeniul public.*”

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Slănic Moldova **sunt favorabile.**

Nefiind discuții, doamna Botezatu Alina Gabriela, supune la vot proiectul de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este **votat în unanimitate cu 15 voturi exprimate ”pentru”.**

Consiliul Local al orașului Slănic Moldova, în conformitate cu prevederile art. 139 alin (3) lit. ”g” din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, **adoptă Hotărârea privind aprobarea Studiului de oportunitate în vederea concesiunii prin licitație publică a suprafeței de 5 mp teren intravilan situat în Slănic Moldova, strada Izvorului, aflat în proprietatea publică a orașului Slănic Moldova.**

Se trece la **punctul 9** al ordinii de zi. **Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a suprafeței de 5 mp teren intravilan situat în Slănic Moldova, strada Izvorului, aflat în proprietatea publică a orașului Slănic Moldova, a caietului de sarcini și a documentației de atribuire.**

Proiectul de hotărâre este însoțit de următoare documentație:

- Referatul de aprobare nr. 3585/22.03.2021, întocmit de dl. ec. Baci Gheorghe Primarul orașului Slănic Moldova;
- Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 2934 din 09.03.2021 întocmit Anton Stelian, referent superior, și dr. ing. Stamate Marius, șef Birou Urbanism în cadrul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din Aparatul de specialitate al Primarului orașului Slănic Moldova, vizat de ec. Sârbu Teodora, șef Birou Economic, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea concesiunii prin licitație publică a suprafeței de 5 mp teren intravilan situat în Slănic Moldova, strada Izvorului, aflat în proprietatea publică a orașului Slănic Moldova, a caietului de sarcini și a documentației de atribuire;
- Extras de Carte Funciară pentru imobilul teren cu numărul cadastral 62706;
- solicitarea SC MICHEL GRUP SRL Bacău, cu sediul loc. Bacău, str. Primăverii, nr. 7, de concesiunea unei suprafețe de teren de 5 mp situat în strada Izvorului, în scopul amplasării unei culee, în vederea construirii unui pod / cale de acces, către terenul proprietate situat în zona str. Izvorului.

Dl. Primar Baci Gheorghe: *„Chiar dacă obiectivul este strict pentru a face un pod, legislația ne obligă să scoatem la licitație acești metri pătrați și trebuie să ne conformăm.*

Vă rog să fiți de acord! ”

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Slănic Moldova **sunt favorabile.**

Nefiind discuții, doamna consilier Botezatu Alina Gabriela, supune la vot proiectul de hotărâre. Proiectul de hotărâre este **votat în unanimitate cu 15 voturi exprimate "pentru"**.

Consiliul Local al orașului Slănic Moldova, în conformitate cu prevederile art. 139 alin (3) lit. "g" din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, **adoptă Hotărârea privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a suprafeței de 5 mp teren intravilan situat în Slănic Moldova, strada Izvorului, aflat în proprietatea publică a orașului Slănic Moldova, a caietului de sarcini și a documentație de atribuire.**

Se trece la **punctul 10** al ordinii de zi. **Proiect de hotărâre privind exprimarea dreptului de preemțiune al orașului Slănic Moldova asupra imobilului monument istoric CAZINOU, situat în Slănic Moldova, str. Vasile Alecsandri, nr. 3, județul Bacău, cod BC-II-m-A-00901.**

Proiectul de hotărâre este însoțit de următoarea documentație:

- Referatul de aprobare a d-lui ec. Baciuc Gheorghe – Primarul orașului Slănic Moldova, înregistrat sub nr. 3769 din 24.03.2021, privind exercitarea dreptului de preemțiune al orașului Slănic Moldova asupra imobilului monument istoric CAZINOU, situat în Slănic Moldova, str. Vasile Alecsandri, nr. 3, județul Bacău, cod BC-II-m-A-00901
- Raportul de specialitate al Biroului economic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Slănic Moldova nr. 3790 din 24.03.2021, vizat de responsabilul cu controlul financiar preventiv
- Raportul de specialitate nr. 3933 din 26.03.2021, al Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Administrarea Domeniului public și Privat
- Raportul biroului juridic înregistrat sub nr. 3408 din 17.03.2021
- Raportul secretarului general al orașului Slănic Moldova înregistrat sub nr. 3787 din 24.03.2021;
- Hotărârea Consiliului Local a orașului Slănic Moldova nr. 147 din 28.12.2019, prin care a fost aprobată Nota Conceptuală pentru realizarea obiectivului de investiții "Restaurare clădire CAZINOU în vederea amenajării unui Centru Cultural în orașul Slănic Moldova, județul Bacău", care cuprinde achiziția imobilului prin expropriere pentru cauză de utilitate publică.
- Înștiințarea nr. 23 din 15.03.2021, înregistrată la Primăria orașului Slănic Moldova sub nr. 3280 din 15.03.2021, prin care SC DIGITAL MEDIA PRINT SRL Bacău a transmis intenția de vânzare a imobilului CAZINOU, situat în Slănic Moldova, str. Vasile Alecsandri, nr. 4, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (4) și alin. (5) și art. 36 alin. (4) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la valoare de vânzare de 1.500.000 euro (unmilioncincisutemiieuro) —echivalent în lei.

- Raport evaluare "CAZINOU" întocmit de Expert evaluator Guțu Romel în anul 2013, prin care valoarea de piață pentru imobilul construcție CAZINOU și terenul aferent.

DI. Primar Baci Gheorghe: „Trebuie să fac câteva precizări. Noi am discutat și am clarificat lucrurile în comisii.

Primăria Slănic Moldova a inițiat încă din 2019 din decembrie, iar Consiliul Local a aprobat ca acest obiectiv Clădirea Cazino să fie expropriată întrucât această clădire este de importanță vitală pentru localitatea Slănic Moldova.

Mai nou, proprietarul clădirii ne-a înștiințat și ne-a cerut să ne exprimăm dreptul de preemțiune. Legea obligă un proprietar care are o asemenea clădire să ceară exprimarea dreptului de preemțiune de la Ministerul Culturii, de la Consiliul Județean și de la Consiliul Local.

Noi am primit adresa de la Ministerul Culturii prin care declină către UAT acest drept de preemțiune, am primit adresa de la departamentul de Cultură al Județului iar acolo spune foarte clar că cel mai bine ar fi ca acest obiectiv "monument istoric" să fie în administrarea Consiliului Local, iar drept urmare, propunerea noastră este să ne exprimăm dreptul de preemțiune, doar că valoarea pe care dumnealor au scris-o, au pretins-o, nu este o valoare cu care noi la momentul acesta să fim de acord.

Fac precizarea că în 2013, când Consiliul Local la vremea respectivă a avut același subiect - exprimarea dreptului de preemțiune și a hotărât că nu-și exprimă dreptul de preemțiune, drept urmare a ajuns în proprietate privată, pentru hotărârea de consiliu local a fost necesară o evaluare.

Valoarea din 2013 a acestui imobil este de 1.880.000 RON, imobilul a fost achiziționat cu aproape 900.000 RON și este la impozitare cu aproape 800 de mii de RON, cifre care nu sunt atât de relevante la momentul acesta, dar evaluarea din 2013 este relevantă, acolo spune și gradul de uzură și alte detalii, respectiv, noi ne exprimăm dreptul de preemțiune și vă rog să fiți de acord astăzi, condiționat de faptul că noi să facem evaluarea de către un evaluator autorizat și ne-am scurta drumul pe care am pornit noi acum mai bine de un an, în sensul în care, dacă proprietarul este de acord cu valoarea respectivă, atunci noi am putea să ajungem mai repede în proprietatea acestei clădiri.

Dacă proprietarul nu este de acord cu acest parcurs pe care legea ne obligă să-l facem, atunci noi vom merge pe drumul nostru în sensul în care vom aproba indicatorii economici, pasul următor conform legii, pe care trebuie noi să-l facem, și vom expropria această clădire indiferent cine este proprietarul clădirii.

Acesta este punctul de vedere și acesta este proiectul de hotărâre pe care l-am propus astăzi.

Ca și sursă de finanțare, am discutat în comisii. Avem mai multe surse de finanțare, putem să forțăm puțin bugetul nostru chiar și de anul acesta și să renunțăm la alte investiții, făcând această investiție, dar avem posibilitatea să atragem fonduri guvernamentale și fonduri de la norvegieni sau elvețieni, fonduri dedicate monumentelor istorice sub culoar de finanțare până în 2.000.000 Euro, am avea bani și pentru punerea în funcțiune, dar în ultimă instanță, putem extinde creditul la

fel cum s-a întâmplat în 2006 pentru nu știu ce lucrări care nu aveau așa o mare importanță și să plătim această clădire.

Vă rog să fiți de acord, condiționat de faptul că imediat după evaluare, voi convoca o ședință de consiliu local, în care vom stabili că prețul respectiv este agreeat de noi și vom stabili o comisie care se va duce să negocieze, să discute cu proprietarul prețul de vânzare, până atunci, îi comunicăm doar faptul că ne exprimăm dreptul de preemțiune și mai cerem niște documente pentru a putea comanda o evaluare.

Ne propunem ca evaluarea să o facem noi. Dacă și dumnealor fac evaluare, atunci este treaba dumnealor. Dar este important ca să avem o evaluare făcută de către un evaluator autorizat.

Vă rog să îmi spuneți dacă sunt întrebări aici.”

Dl. consilier Catrințașu Sergiu Florinel: „Cred că cel mai bine este să ajungă la Primărie, avem exemplu că au fost mai mulți proprietari privați la ”Cazinou” și a fost un dezastru de-a lungul anilor.

Să încercăm și varianta Statului cum s-ar spune...”

Dl. consilier Ciobanu Viorel: „Păcat că a ajuns în privat ... trebuia să rămână aici.”

Dl. Primar Baciuc Gheorghe: „Noi la momentul acesta nu putem întoarce timpul, este clar că din 2013, până în 2021, acest proprietar ar fi avut timp să facă ... v-am arătat poze cum arată scările și alte aspecte exterioare. Noi trebuie să înțelegem că foarte greu se fac bani din cultură. Cultura, trebuie finanțată de către cineva, iar atâta timp cât acest obiectiv are statut de proprietate privată, este greu. Noi am avea acces condiționat, să facem și noi ceva în sala respectivă atunci când am avea nevoie.

Al doilea aspect, terenul aferent include inclusiv calea de acces din fața imobilului. Oricând un proprietar privat ar spune ”nu mai circulă nimeni prin fața cazinoului”.

Păi noi, ca localitate, cum am fi dacă această cale de acces ar fi blocată, ar fi o rușine pentru noi acest lucru. Ca să nu mai spun de alte aspecte legate de mobilitate urbană, de anumite trasee care sunt necesare pentru dezvoltarea localității noastre.

”Cazinoul” este valoarea nr.1 a Slănicului din punct de vedere al imobilelor, iar ”Izvoarele” sunt valoarea nr.1 din perspectiva resurselor naturale.

Dacă aceste două vin în administrarea comunității, Consiliul Local se mai schimbă, dar comunitatea trebuie să beneficieze de puterea de a administra aceste resurse.

Dacă foarte curând vom ajunge acolo, este important, dar mai important este că am plecat pe acest drum și deja avem rezultate la izvoare și am discutat cu Institutul de Balneologie și sunt de acord să preluăm și izvorul nr. 3 pentru explorare respectiv, foarte repede vom avea rezultate și pe această direcție.”

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Slănic Moldova sunt favorabile.

Nefiind discuții, d-na Botezatu Alina Gabriela, supune la vot proiectul de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este **votat în unanimitate cu 15 voturi exprimate "pentru"**.

Consiliul Local al orașului Slănic Moldova, în conformitate cu prevederile art. 139 alin (2) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, **adoaptă Hotărârea privind exprimarea dreptului de preemțiune al orașului Slănic Moldova asupra imobilului monument istoric CAZINOU, situat în Slănic Moldova, str. Vasile Alecsandri, nr. 3, județul Bacău, cod BC-II-m-A-00901.**

Se trece la **punctul 11** al ordinii de zi. **Raport privind starea economică, socială și de mediu a orașului Slănic Moldova.**

Dl. Primar Baci Gheorghe: „Raportul, așa cum l-am prezentat și în anii precedenți, prezintă munca pe care administrația publică a făcut-o în anul 2020, va fi și publicat pe pagina Primăriei.

Dacă îmi permiteți să vă spun câteva cuvinte despre raport, este tipărit, nu este de aprobat.

Raportul este obligația primarului de a prezenta Consilierilor Locali. În acest sens vă spun câteva cifre.

Pentru prima dată în istoria localității noastre, realizăm venituri de 10. 800 008 Ron. Pentru cei care au fost consilieri în mandatul trecut veniturile din 2016 au fost puțin peste 6 milioane Ron. Asta înseamnă și o colectare mai bună, dar și o atenție sporită la câteva surse care pot îmbunătăți veniturile.

La capitolul investiții, 1 700 005 Ron, avem la "patrimoniu", pentru că tot am fost întrebat pe internet ce înseamnă acest lucru, înseamnă ca de trei ori s-a mărit valoarea patrimoniului din 2016 până în 2020. Asta înseamnă că am fost atenți odată la reevaluarea lui, dar și la patrimoniul unor obiective.

Dacă în 2016 aveam 25.840 000, patrimoniu, în 2020 avem 80.524 000, patrimoniu. Această cifră va crește pentru că vrem să fim gospodari, vrem să aducem bunurile la un făgaș cât mai bun astăzi, dar trebuie să avem o perspectivă foarte bună pentru viitor.

Aici aveți cifre despre cum s-au cheltuit banii la Școală, la Serviciul de Salubritate, la Casa de Cultură și aveți principalele obiective care s-au atins în anul 2020.

Chiar dacă a fost un an greu, eu sunt bucuros pentru că am reușit să facem atât de multe lucruri, vă amintesc, așa din memorie, s-a finalizat iluminatul public cu LED pe toată Valea Slănicului, s-au amenajat stațiile, s-a făcut asfaltarea Târgu Ocna – Slănic Moldova (un obiectiv important) s-a dat atenție la educație, s-au cheltuit bani pentru educație atât pentru respectarea normelor, în principal la Grădinița din Slănic Moldova și alte obiective pe partea de educație, la Salubritate am reușit să cumpărăm o mașină autocompactoare nouă, pubele, triciclete electrice, am îmbunătățit puțin lucrul, anul acesta sperăm să ajungem măcar la un nou tip în ceea ce privește colectarea selectivă și colectarea gunoiului menajer.

Pe partea de infrastructură am reușit câteva străduțe să le reparăm dar anul acesta vom reuși mai multe, și mai sunt câteva aspecte pe care le-am reiterat aici.

Vă rog să lăsăm la diverse, eventualele comentarii pe marginea raportului. Mi-am făcut datoria să vi le prezint.

Vă mulțumesc!”

Consilierii locali au luat la cunoștință de conținutul documentului prezentat, respectiv de Raportul Primarului privind starea economică, socială și de mediu a orașului Slănic Moldova. Acest document a fost comunicat electronic fiecărui consilier și la mapele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local.

Se trece la **punctul 12** al ordinii de zi. *Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor pentru tineri destinate închirierii.*

Proiectul de hotărâre este însoțit de următoarea documentație:

- referatul de aprobare al d-lui ec. Baciú Gheorghe – Primarul orașului Slănic Moldova, înregistrat sub nr. 3949 din 26.03.2021;
- raportul de specialitate nr. 3883/25.03.2021, întocmit de comisia de socială de analiză a solicitărilor privind repartizarea de locuințe construite prin Agenția Națională pentru locuințe, constituită prin Dispoziția Primarului orașului Slănic Moldova nr. 204/10.11.2020;

DI. Primar Baciú Gheorghe: *„Avem o comisie pentru treaba aceasta. Sunt cinci (un apartament cu două camere și patru garsoniere). De altfel ultimele sunt disponibile, urmează pe măsură ce se mai eliberează să mai venim, practic acum încheiem etapa de închiriere la toată capacitatea de cazare de acolo, mai avem câteva probleme la subsol, am făcut separările cu plasă bordurată acolo ca să aibă boxe, dar se infiltrează apă, mai avem acolo mici lucrări de făcut.*

Nu vreau să comentez cum a fost construit acest bloc și ce atenție i s-a dat, dar am cheltuit foarte mulți bani să remediem lucrările recepționate în 2009 de către o comisie de recepție din Primăria Slănic Moldova. La momentul acesta nu poți să te duci la constructor să-i ceri să remedieze dacă tu ai semnat în 2009 recepția acestei clădiri.

Eu sunt bucuros că măcar atât s-a făcut, aceste 32 de familii monoparentale sau familii cu doi sau chiar 4 copii, locuiesc în condiții bune și sper să avem cât mai multe asemenea ocazii să mulțumim oamenii din localitatea noastră.

DI. consilier Catrințașu Sergiu – Florinel: *„ Dacă s-ar putea să spun și la cameră, poate înțeleg și ei, pentru că o parte dintre ei ar putea să parcheze pe strada cu sens unic. Acolo este o foarte mare înghesuială și în fața blocului este liber. Cred că nu este necesar să stai cu mașina la scara blocului.*

DI. Primar Baciú Gheorghe: *„ Este o solicitare concretă a unui părinte care aduce copilul la grădiniță, pentru ca, chiriașii de locuințe ANL să parcheze în special pentru faptul că sunt tineri,*

să parcheze mașinile pe strada principală, lângă parc, unde sunt locuri disponibile, în detrimentul parcării lângă cămin, unde dimineața când vin părinții la Cămin, stau la coadă sa-și lase copilul și se creează acolo o situație delicată.

Mulțumesc domnule consilieri, vom lua în calcul acest aspect și îi vom încuraja și noi.”

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Slănic Moldova **sunt favorabile.**

Nefiind discuții, d-na Botezatu Alina Gabriela, supune la vot proiectul de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este **votat în unanimitate cu 15 voturi exprimate ”pentru”.**

Consiliul Local al orașului Slănic Moldova, în conformitate cu prevederile art. 139 alin (3) lit. ”g” din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, **adoptă Hotărârea privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor pentru tineri destinate închirierii.**

Se trece la **punctul nr. 13** al ordinii de zi. **Proiect de hotărâre privind însușirea/atestarea în domeniul privat al orașului Slănic Moldova a unui bun imobil.**

Proiectul de hotărâre este însoțit de următoarea documentație:

- referatul de aprobare nr. 3899/25.03.2021, întocmit de dl. ec. Baciú Gheorghe, Primarului orașului Slănic Moldova;
- Raportul nr. 3876 din 25.03. 2021, întocmit de dr. ing. Stamate Marius, șef Birou Urbanism și de dl Anton Stelian
- Referent urbanism în cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Slănic Moldova;

Dl. Primar Baciú Gheorghe: *„Este vorba terenul de aproximativ 300 m² situat între Stația Peco care din păcate nu funcționează nici astăzi, și Podul de la Păltiniș, acolo a rămas o fâșie de teren pe care noi nu am atestat-o și trebuie să o atașăm și să o integrăm în tot ansamblul acela de proprietate al Primăriei.”*

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Slănic Moldova **sunt favorabile.**

Nefiind alte discuții, doamna Botezatu Alina Gabriela, supune la vot proiectul de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este **votat în unanimitate, cu 15 voturi exprimate „pentru”.**

Consiliul Local al orașului Slănic Moldova, în conformitate cu prevederile art. 139 alin (3) lit. ”g” din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, **adoptă Hotărârea privind însușirea/atestarea în domeniul privat al orașului Slănic Moldova a unui bun imobil.**

Se trece la **punctul nr. 14** al ordinii de zi. **Proiect de hotărâre privind însușirea/atestarea in domeniul privat al orașului Slănic Moldova a unui bun imobil teren.**

Proiectul de hotărâre este însoțit de următoarea documentație:

- Referatul de aprobare nr. 3899 din 25.03. 2021 prin care ec. Baciú Gheorghe, Primarului orașului, propune modificarea Anexei I la Hotărârea Consiliului Local al orașului Slănic Moldova nr. 77 din 26.06.2020 privind declararea unor bunuri ca fiind bunuri de interes public local, urmare a datelor rezultate din măsurători cadastrale
- Raportul de specialitate nr. 3847 din 25.03. 2021 întocmit de dr. ing. Stamate Marius – sef Birou Urbanism, și referent Anton Stelian;
- Datele rezultate din documentațiile cadastrale întocmite de SC TOPOSISTEM SRL Moinești SRL - prevederile art. 24 alin. 3 coroborat cu prevederile art.41 alin. 5 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Dl. Primar Baciú Gheorghe: „ *Aici am discutat în comisii, este vorba despre terenul de la "Gaze" (sediul gazelor din Slănic Moldova), avem acolo o bucată de teren el are două contracte de concesiune dar o suprafață de aproximativ 75 m² nu este atestată, vrem să facem un contract în care să reglementăm situația integrală a aceluia teren. Noi am avut concursul celor de la TRANS GAZ și mai închidem o etapă de neclarități în localitatea noastră.*”

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Slănic Moldova **sunt favorabile.**

Nefiind alte discuții, doamna Botezatu Alina Gabriela, supune la vot proiectul de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este votat în unanimitate, cu 15 voturi exprimate „pentru”.

Consiliul Local al orașului Slănic Moldova, în conformitate cu prevederile art. 139 alin (3) lit. ”g” din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, **adoaptă Hotărârea privind însușirea /atestarea in domeniul privat al orașului Slănic Moldova a unui bun imobil teren.**

Se trece la **punctul nr. 15** al ordinii de zi. **Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei I la Hotărârea Consiliului Local al orașului Slănic Moldova nr. 77 din 26.06.2020 privind declararea unor bunuri ca fiind bunuri de interes public local.**

Proiectul de hotărâre este însoțit de următoarea documentație:

- referatul de aprobare nr. 3899/25.03.2021, întocmit de dl. ec. Baciú Gheorghe, Primarului orașului Slănic Moldova;

- Raportul de specialitate nr. 3847 din 25.03. 2021 întocmit de dr. ing. Stamate Marius - șef Birou Urbanism, și referent Anton Stelian - Hotărârea Consiliului Local al orașului Slănic Moldova nr. 77 din 26.06.2020 privind declararea unor bunuri ca fiind bunuri de interes public local
- Datele rezultate din documentațiile cadastrale întocmite de SC TOPOSISTEM SRL Moinești SRL - prevederile art. 24 alin.3 coroborat cu prevederile art.41 alin.5 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Dl. Primar Baciú Gheorghe: „ *Sunt niște diferențe de suprafețe, anexa aceasta este foarte lungă, dumneavoastră ați avut și la mapă, în principal sunt ziduri de sprijin, nu cred că este cazul să le mai citesc, deoarece sunt foarte multe.*

Dacă sunt întrebări punctuale, vă răspund.”

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Slănic Moldova **sunt favorabile.**

Nefiind alte discuții, doamna Botezatu Alina Gabriela, supune la vot proiectul de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este votat în unanimitate, cu 15 voturi exprimate „pentru”.

Consiliul Local al orașului Slănic Moldova, în conformitate cu prevederile art. 139 alin (3) lit. ”a” din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, **adoaptă Hotărârea privind modificarea Anexei 1 la Hotărârea Consiliului Local al orașului Slănic Moldova nr. 77 din 26.06.2020 privind declararea unor bunuri ca fiind bunuri de interes public local.**

Se trece la **punctul nr. 16** al ordinii de zi. *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării imobilului - teren cu suprafața de 419 mp, situat în intravilanul localității, str. Cireșoaia, nr. 146 E, din proprietatea privată a orașului Slănic Moldova și administrarea Consiliului Local, către dl. Moraru Carmil.*

Proiectul de hotărâre este însoțit de următoarea documentație:

- Referatul de aprobare a d-lui ec. Baciú Gheorghe – Primarul orașului Slănic Moldova, înregistrată cu nr. 4001 din 29.03.2021;
- Referat urbanism, fiind avizat de d-na ec. Sârbu Teodora — șefa Biroului Economic, din Aparatul de specialitate al Primarului orașului Slănic Moldova; - cererea d-lui Moraru Carmil înregistrată la Primăria orașului Slănic Moldova cu nr. 3550/19.03.2021;
- Contractul de concesiune nr. 3/1738/20.08.1992, încheiat între Primăria orașului Slănic Moldova - în calitate de concedent și concesionarul Moraru Carmil, pentru un teren intravilan cu suprafața de 150 mp, situat în str. Cireșoaia nr. 146, pentru 25 de ani, în vederea construirii unei locuințe;
- Autorizația de construire eliberată de Primăria orașului Slănic Moldova cu nr. 16/17.09.1992, pentru edificare locuință pe terenul situat pe strada Cireșoaia nr. 146;

- Hotărârea Consiliului Local al oraşului Slănic Moldova nr. 93/02.07.2018, privind prelungirea contractului de concesiune nr. 311738/1992 - titular Moraru Carmil Şi concesiunea prin atribuire directă în baza dreptului de preemţiune a terenului situat în oraşul Slănic Moldova, str. Cireşoia nr. 146 E deţinut de acesta fără titlu;
- contractul de concesiune nr. 7446/13.07.2018, încheiat de UAT oraş Slănic Moldova în calitate de concedent şi concesionarul Moraru Carmil, pentru un teren intravilan în suprafaţa de 419 mp, situat în str. Cireşoia nr. 146, pentru perioada de 12,5 ani, conform HCL Slănic Moldova nr. 93/02.07.2018;
- Raport de evaluare emis cu nr. 54/09.06.2020 de SC EVALUĂRI IMOBILIARE SOLUTION SRL şi evaluatorul autorizat ANEVAR Berian Corina Ioana, înregistrat la Primăria oraşului Slănic Moldova cu nr. 5901/09.06.2021, pentru imobilul teren intravilan, categoria curţi - construcţii, cu suprafaţa de 419 mp, situat în str. Cireşoia nr. 146 E.

Dl. Primar Baci Gheorghe: „ *La punctul cinci şi punctul şase este vorba despre doi proprietari de case şi anexe gospodăreşti care au construcţie pe teren concesionat de la primărie prin anii 90”. Dumnealor şi-au reglementat situaţia cu terenul şi cu toate celelalte şi au solicitat acest lucru. Având în vedere că în planul urbanistic general al localităţii noastre nu avem un interes de a construi vreodată acolo ceva şi faptul că avem case de locuit, trebuie să urmeze construcţia, practic nu putem să întrerupă vreodată concesiunea, atunci propun să fiţi de acord şi rămânem pe ce am discutat şi cu Consiliul Local anterior, că până la aprobarea planului urbanistic general din Slănic Moldova de la Cimitirul Eroilor, la intrare la Donna Bianca nu vom vinde vreo proprietate ca să aşteptăm reglementările planului urbanistic general.*

Vă spun acest lucru pentru că mai avem solicitări de a vinde terenuri în special în zona de garaje şi nu vreau să creăm o breşă să creăm un precedent.

Am mai vândut un singur teren de când sunt eu primar undeva mai la vale de Pârâul Pietrii. As vrea să fiţi şi dumneavoastră de acord, se mai liniştesc şi ei. Uitaţi, avem o mică finanţare pentru clădirea Cazino pentru alte cheltuieli pe care noi nu vrem să ducem banii în funcţiune şi nu vreau să vă ascund că intenţionăm să vedem ce alte terenuri de interes pentru noi vor fi disponibile şi să le achiziţionăm pentru că suntem foarte săraci, gândiţi-vă când vor veni multe maşini pe Valea Slănicului nu avem nişte locuri de parcare, dar nu numai pentru asta, pentru o industrie.

Trebuie să fim gospodari şi să avem în vedere şi aceste aspecte!

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al oraşului Slănic Moldova **sunt favorabile.**

Nefiind alte discuţii, doamna Botezatu Alina Gabriela, supune la vot proiectul de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este votat în unanimitate, cu 15 voturi exprimate „pentru”.

Consiliul Local al oraşului Slănic Moldova, în conformitate cu prevederile art. 139 alin (2) din Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, **adoaptă Hotărârea privind aprobarea vânzării imobilului - teren cu suprafaţa de 419 mp, situat în intravilanul localităţii, str. Cireşoaia, nr. 146 E, din proprietatea privată a oraşului Slănic Moldova şi administrarea Consiliului Local, către dl. Moraru Carmil.**

Se trece la **punctul nr. 17** al ordinii de zi. *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului cu suprafaţa de 342 mp, situat în intravilanul localităţii, str. Cireşoaia, nr. 146 D, din proprietatea privată a oraşului Slănic Moldova şi administrarea Consiliului Local către dl. Moraru Andrei.*

Proiectul de hotărâre este însoţit de următoarea documentaţie;

- referatul de aprobare nr. 4006/29.03.2021, întocmit de dl. ec. Baciuc Gheorghe, Primarului oraşului Slănic Moldova;
- Raportul de specialitate nr. 3548 din 24.03.2021, întocmit de dl. dr. ing. Stamate Marius - şeful Biroului Urbanism şi dl. Stelian Anton – referent urbanism, respectiv avizat de d-na ec. Sârbu Teodora – şefa Biroului Economic, din Aparatul de specialitate al Primarului oraşului Slănic Moldova;
- cererea d-lui Moraru Andrei înregistrată la Primăria oraşului Slănic Moldova cu nr. 3548/19.03.2021;
- contractul de concesiune nr. 2/1737/20.08.1992, încheiat între Primăria oraşului Slănic Moldova – în calitate de concedent şi concesionarul Moraru Andrei, pentru un teren intravilan în suprafaţa de 150 mp, situat în str. Cireşoaia nr. 146, pentru 25 de ani, în vederea construirii unei locuinţe;
- autorizaţia de construire eliberată de Primăria oraşului Slănic Moldova cu nr. 15/17.09.1992, pentru edificare locuinţă pe terenul situat pe strada Cireşoaia nr. 146;
- Hotărârea Consiliului Local al oraşului Slănic Moldova nr. 92/02.07.2018, privind prelungirea contractului de concesiune nr. 2/1737/1992 – titular Moraru Andrei şi concesionarea prin atribuire directă în baza dreptului de preemţiune a terenului situat în oraşul Slănic Moldova, str. Cireşoaia nr. 146 D deţinut de acesta fără titlu;
- contractul de concesiune nr. 7448/13.07.2018, încheiat de UAT oraş Slănic Moldova – în calitate de concedent şi concesionarul Moraru Andrei, pentru un teren intravilan în suprafaţa de 342 mp, situat în str. Cireşoaia nr. 146, pentru perioada de 12,5 ani, conform HCL Slănic Moldova nr. 92/02.07.2018;
- Raport de evaluare emis cu nr. 53/09.06.2020 de SC EVALUĂRI IMOBILIARE SOLUTION SRL şi evaluatorul autorizat ANEVAR - Berian Corina Ioana, pentru imobilul teren intravilan, categoria curţi – construcţii, cu suprafaţa de 342 mp, situat în str. Cireşoaia nr. 146 D, compus din: lotul de 229 mp (curţi construcţii), conform CF 62562/nr. cadastral 62562 şi din lotul de 113 mp (curţi construcţii), conform CF 60542/nr. cadastral 60542;

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al oraşului Slănic Moldova **sunt favorabile.**

Nefiind alte discuții, doamna Botezatu Alina Gabriela, supune la vot proiectul de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este votat în unanimitate, cu 15 voturi exprimate „pentru”.

Consiliul Local al oraşului Slănic Moldova, în conformitate cu prevederile art. 139 alin (2) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, **adoaptă Hotărârea privind aprobarea vânzării terenului cu suprafața de 342 mp, situat în intravilanul localității, str. Cireșoia, nr. 146 D, din proprietatea privată a oraşului Slănic Moldova și administrarea Consiliului Local către dl. Moraru Andrei.**

Se trece la **punctul nr. 18** al ordinii de zi. **Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico economici actualizați din Devizul General privind cheltuielile de capital pentru realizarea investiției „AMENAJARE PODURI DIN BETON ARMAT ȘI PUNTI PIETONALE LOC. SLĂNIC MOLDOVA JUDEȚUL BACĂU”**

Proiectul de hotărâre este însoțit de următoarea documentație:

- Referatul de aprobare nr. 4084/30.03.2021, întocmit de dl. ec. Baci Gheorghe - Primarul oraşului Slănic Moldova;
- Raportul de specialitate nr. 4056 din 30.03.2021, întocmit de dr. ing. Stamate Marius, șef Birou Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Administrarea Domeniului Public și Privat și ec. Sârbu Teodora - șef Birou Economic din Aparatul de specialitate al Primarului oraşului Slănic Moldova;
- Adresa Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 252 din 04.01.2021 înregistrată la Primăria oraşului Slănic Moldova sub nr. 97 din 05.01.2021.

Dl. Primar Baci Gheorghe: „*Aici am discutat în comisii, aş vrea să fac câteva precizări pentru cei care ne tot întreabă ”ce este cu punțile și cu podurile acestea neterminate?”.*

Vreau să vă spun că acest proiect cu podurile a început în 2007 pe Ordonanța de Guvern, apoi a trecut pe PNDL 1.

În 2012-2013 a fost întrerupt proiectul pentru că au apărut niște litigii date odată de niște bani care au fost folosiți în altă parte și date și de procesul prin care Primăria Slănic Moldova trebuia să plătească niște datorii, procesului intentat de către Curtea de Conturi. Eu când am ajuns în 2016, am găsit situația încurcată și nu am avut posibilitatea să o clarificăm în acești ani din lipsă de resurse.

La momentul acesta avem expertiza tehnică făcută, pentru că lucrările nefiind finalizate, autorizația de construire la momentul acela nu mai este valabilă, astăzi trebuie să obținem o nouă autorizație de construire care ne obliga în prealabil să facem expertiza tehnică. Expertiza tehnică a

scos la iveală niște lucrări de făcut (unele de finalizat la proiectul inițial, altele date de niște reparații necesare la obiectivele care au fost practic construite până în 2010-2012.

Din această cauză, PNDL ne impune un acord al consiliului local pe indicatorii tehnico - economici.

Acești indicatori tehnico - economici sunt rezultați din lucrările executate și lucrările de executat și sunt dați de către expert, ca lucrări și ca valori estimate.

Dacă dumneavoastră sunteți de acord, noi vom merge din acest moment la PNDL cu solicitarea finanțării diferenței de executat și bineînțeles pentru podul Avădăni de obținut, cu schimbarea de amplasament, pentru că la momentul respectiv. Podul Avădăni era pe un amplasament și au început lucrările, s-a construit zidul de sprijin, dar la momentul acesta este o pensiume pe acest zid de sprijin, o altă problemă pe care o avem la acest proiect.

Eu sper că lucrurile sunt clare și că putem să avansăm și să închidem de altfel avem și o notificare de la Ministerul Dezvoltării dacă până în decembrie 2022, nu finalizăm aceste lucrări, se va opri finanțarea, bineînțeles vom avea repercusiuni și nu vrem să se întâmple acest lucru.

Vă rog să fiți de acord cu acest proiect de hotărâre.”

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Slănic Moldova sunt favorabile.

Nefiind alte discuții, doamna Botezatu Alina Gabriela, supune la vot proiectul de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este votat în unanimitate, cu 15 voturi exprimate „pentru”.

Consiliul Local al orașului Slănic Moldova, în conformitate cu prevederile art. 139 alin (3) lit. ”a” din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, **adoaptă Hotărârea privind aprobarea indicatorilor tehnico economici actualizați din Devizul General privind cheltuielile de capital pentru realizarea investiției „AMENAJARE PODURI DIN BETON ARMAT ȘI PUNTI PIETONALE LOC. SLĂNIC MOLDOVA JUDEȚUL BACĂU”.**

Se trece la punctul Diverse.

Dl. Primar Baciuc Gheorghe: „Vă mulțumesc frumos, dacă îmi permiteți doamna președinte să mai adaug câteva cuvinte la final.

Suntem la momentul acesta, așteptăm bugetul și vă voi invita cu prima ocazie posibilă să vedem cum se aprobă, într-o ședință extraordinară pentru aprobarea bugetului, dar chiar și așa am pornit proiecte și avem în lucru anumite studii anumite lucrări necesare pentru a îmbunătăți calitatea vieții și infrastructura turistică din localitatea noastră, deja stația de filtrare a apei este gata, trebuie să turnăm platforma betonată și se va instala. Este o investiție de 380 de mii de Ron și alte investiții cum ar fi podul Dobru care s-a închis și mai avem în vedere anul acesta, o să vă prezentăm și la buget investițiile pe care le propunem.

Pentru că avem nemulțumiri pentru locul de joacă din Parcul Central și pe lângă blocuri, avem în vedere ca imediat după aprobarea bugetului să achiziționăm niște obiecte de joacă și să îmbunătățim. Nu ne propunem să reparăm capital, dar vom îmbunătăți cu siguranță confortul copiilor.

Singurul motiv este "frâna" de buget, pentru că nu putem să le achiziționăm până nu avem bugetul aprobat. De asemenea, imediat după ce aprobăm bugetul, vom face achiziția pentru finalizarea asfaltării care au început anul trecut dar anul acesta îl vom continua (reparații), nu asfaltări capitale) avem în vedere bineînțeles amenajarea de alei, iluminat public.

Pe str. Ștefan cel Mare și Vasile Alecsandri vom îmbunătăți substanțial iluminatul public. Cam acestea sunt! Eu vă mulțumesc, iar referitor la raport, am văzut că aveți anumite discuții, vă rog frumos să îmi puneți întrebări."

D-na consilier Buțan Daniela: „Nu este referitor la raport, dar dacă tot ați spus să definitivați capela mortuară ...când?"

Când începeți să faceți această ... este un punct foarte important."

Dl. Primar Baci Gheorghe: „Acel aviz a fost ultimul pentru obținerea autorizației de construire, din momentul în care (cred că în două-trei săptămâni, pentru că avem nevoie de aviz de structură de la Consiliul Județean), avem autorizația de construire, putem scoate la licitație constructorul și bineînțeles vom încerca să facem cât mai repede."

D-na consilier Buțan Daniela: „Este așa o valoare mare?"

Dl. Primar Baci Gheorghe: „Păi este în valoare de 100 de mii de Euro."

D-na consilier Buțan Daniela: „Așa de mult?"

Dl. Primar Baci Gheorghe: „Dar dacă constructorul oferă 250 de mii de Euro, valoarea cea mai mare se face licitație. Doamna consilier, noi avem un proiectant pe care l-am plătit. Arhitectura acesteia nu este a unui chioșc. Are un turn, o clopotniță, placat cu piatră, niște forme, iar toate acestea fac obiectul. Noi nu construim aici electoral. Noi construim o clădire care să ne onoreze și peste 100 de ani. În sensul acesta (chiar și mie, fiind constructor mi s-a părut că proiectul are o valoare mare), dar licitația care se va desfășura, va stabili prețul final. În sensul acesta, este mai bine ca proiectantul să pună o valoare mai mare și să se coboare 20-30 % la execuție, dar eu vă spun că din practică, el pune o marjă maximă de 10% ca să fie ceva neprevăzute pe acolo.

Avem documentație, am publicat poze, dacă vreți vă arat cum o să arate. Nu este un chioșc. Are un turn înalt, dacă tot am muncit atât, nu ne-am propus să facem o treabă de dragul de a o face.

Dl. consilier Ciobanu Viorel: „Trebuie să luăm legătura și cu preoții parohi, pentru că sunt și bani donați de către populație în scopul construirii."

Dl. Primar Baci Gheorghe: „Noi ne-am propus ca banii donați de către populație să se transforme în obiecte de cult și de mobilier în interior, ca să nu amestecăm lucrurile. În proiectul de construire, este construcția. Dacă se strâng niște bani are unde să se cheltuiască. Noi vom administra aceasta clădire pentru a nu fi discuții.

Vor fi si catolici si ortodocși. Noi nu ne-am certat niciodată. Este ceva plăcut, la Slănic Moldova, la toate întâlnirile au participat și preoți ortodocși și preoți catolici.

Dați răspuns celor care doresc să doneze, să doneze în continuare, la preoți iar eu le voi propune ca aceste donații sa nu fie legate de ziduri si clădiri, sa fie legate de tot ce este necesar in interior. Cred ca nu se vor strânge chiar atât de mulți bani încât să nu poată fi cheltuiți. Mai mult, mai sunt în cimitir anumite lucrări de făcut, trebuie demontat clopotul, iar dacă rămâne un surplus de bani nu cred că este o problemă în sensul acesta. ”

Dl. consilier Aenoae Pompiliu:,, As vrea sa va spun domnule Primar, dacă puteți face ceva cu străzile acestea, pentru că sunt la pământ. ”

Dl. Primar Baci Gheorghe :, Vă referiți la balastarea lor. ”

Dl. consilier Aenoae Pompiliu:,, Da la balastare. ”

D-na. consilier Tudoreanu Laurenția - Silvia:,, Și la asfaltarea lor.”

Dl. Primar Baci Gheorghe :, Nu sunteți singurul care are același solicitări. Noi am cheltuit si anul trecut niște bani, am cerut ca prima data sa se facă recepția finala la lucrările pentru care s-a dat o garanție de un an de zile, vedem cum iese recepția finala.

Săptămâna aceasta lucram pe Str. Nucului, pentru ca acolo este jale, merge lumea la cimitir de Paște, noi vom încerca sa rezolvam acest lucru, iar ușor, ușor, vom mulțumi pe toată lumea.

Dl. consilier Aenoae Pompiliu :, Ar trebui toate luate la rând, ar trebui amenajate pâraiele!”

Dl. Primar Baci Gheorghe :,Sunt patru ofertanți, grupuri de firme (s-au asociat cate doua , cate trei, câte patru firme), ne bucurăm că exista oferte, nu depinde de noi. Va dați seama ca după deschiderea eligibilității deja s-au cerut clarificări iar o luna de zile durează ping-pong-ul acesta de clarificări. Doamna director de achiziții ne-a spus că durează cam cinci, șase luni de zile sa se poată semna contractul, condiționat de a nu fi reclamați, contestații în instanța.

Contestațiile la CNSC se rezolva in câteva săptămâni, adică acolo nu sunt probleme si acum legiuitorul a stabilit ca cel care nu are dreptate va plăti, respectiv descurajează pe cel care din diferite motive este nemulțumit și vrea să blocheze proiectul.

Noi sperăm ca sa se semneze acest contrat. Ar trebui 3 luni pentru proiectare iar un an pentru execuție. Cel mai probabil anul acesta nu va baga nici o cupa de escavator, dar speram sa se semneze contractul. Este o lucrare de anvergura, s-a discutat si in detaliu, volumul de munca este mare, ne va aduce si deranj dar noi speram să înceapă repede si sa se finalizeze conform proiectului. ”

Dl. consilier Aenoae Pompiliu:,, După cum știți, în stațiunea Slănic Moldova se mai întâmplă inundații, doamne ferește! Ați văzut ce s-a mai întâmplat!”

Dl. Primar Baci Gheorghe: ,Mai mult de atât nu s-a putut face.” La momentul acesta suntem la răspunsul Companiei Naționale de Investiții, nu ne dorim sa facem vreo imixtiune acolo pentru ca asta ar însemna un abuz.

S-a aprobat tot ce a fost de aprobat, noi am trimis si nu cred că vor fi probleme. Din punctul meu de vedere au fost 14 firme care au cumpărat caietul de sarcini. Două sunt din județul Bacău, celelalte doua sunt din alte județe, dar nu stabilim noi cine va câștiga licitația.

Ordinea este după ce se va termina eligibilitatea, urmează capacitatea tehnică este al doilea punct, iar după aceea este prețul. Cine trece de aceste două puncte atunci ajunge în final și atunci se va stabili cine va câștiga licitația.

Vă mulțumesc frumos și vă doresc sănătate! ”

Nefiind alte discuții, d-na consilier Botezatu Alina Gabriela, declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 30.03.2021.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local
Botezatu Alina Gabriela**



**SECRETAR GENERAL ORAȘ,
c.j. Sică Marcela**



**Întocmit,
c.j. Harapu Radu Antonela**

