

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SLĂNIC MOLDOVA

**PROCES VERBAL**

**încheiat la ședința extraordinara a Consiliului Local al orașului  
Slănic Moldova din data de 13.08.2020**

Ședința se ține la Hotelul Venus din stațiunea Slănic-Moldova, fiind convocată prin Dispoziția Primarului orașului Slănic Moldova nr. 177/07.08.2020.

**La ședință participă:**

- dl. ec. Baci Gheorghe - Primarul orașului Slănic Moldova;
- dl. Moraru Benone – Viceprimarul orașului Slănic Moldova;
- d-na cons. jur. Sică Marcela – Secretarul general al orașului Slănic Moldova;
- consilierii locali; sunt prezenți 13 consilieri locali din cei 15 membrii ai Consiliului Local al orașului Slănic Moldova;
- lipsesc dl. consilier local Munteanu Ioan și dl. consilier local Meșterca Sergiu.

În continuare d-na secretar Sică Marcela ia act de prezența consilierilor locali, constatând că ședința este statutară, fiind respectată condiția prezenței majorității consilierilor locali în funcție, în conformitate cu prevederile art. 137 alin. (1) din OUG nr. 57/2019, *privind Codul Administrativ*.

Dl. consilier Cotescu Dante preia conducerea lucrărilor ședinței în calitate de președinte de ședință, conform Hotărârii Consiliului Local al orașului Slănic Moldova nr. 90/16.07.2020.

Dl. consilier Cotescu Dante pune în discuție procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Slănic Moldova din data de 31.07.2020.

Nefiind discuții, dl. consilier Cotescu Dante supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Slănic Moldova din data de 31.07.2020, care este votat în unanimitate cu 13 voturi exprimate "pentru".

**Dl. consilier Cotescu Dante pune în discuție ordinea de zi a ședinței extraordinare a Consiliului Local al orașului Slănic Moldova din data de 13.08.2020.**

Dl. consilier Cotescu Dante menționează că datorită caracterului urgent se dorește suplimentarea proiectului ordinii de zi cu încă un proiect de hotărâre:

- *Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării Anexei nr. 3 a Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de salubritate din orașul Slănic Moldova, aprobat prin art. 11 al HCL 119/2018.*

*Inițiator: ec. Baci Gheorghe, Primarul orașului*

Dl. consilier Cotescu Dante supune la vot suplimentarea proiectului ordinii de zi.  
Consilierii locali votează în unanimitate cu suplimentarea proiectului ordinii de zi.

În continuare dl. consilier Cotescu Dante supune la vot ordinea de zi a ședinței extraordinare a Consiliului Local al orașului Slănic Moldova din data de 13.08.2020, cu completările ulterioare, care este votată în unanimitate, astfel:

1. Proiect de hotărâre privind instituirea unor facilități fiscale pentru plata impozitelor și taxelor locale pe anul 2020

*Inițiator: ec. Baci Gheorghe, Primarul orașului*

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor pentru tineri destinate închirierii

*Inițiator: ec. Baci Gheorghe, Primarul orașului*

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării Anexei nr. 3 a Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de salubritate din orașul Slănic Moldova, aprobat prin art. 11 al HCL 119/2018.

*Inițiator: ec. Baci Gheorghe, Primarul orașului*

4. Diverse.

Se trece la **punctul 1** al ordinii de zi. *Proiect de hotărâre privind instituirea unor facilități fiscale pentru plata impozitelor și taxelor locale pe anul 2020.*

Proiectul de hotărâre este însoțit de următoarea documentație:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Slănic Moldova, ec. Baci Gheorghe, înregistrat 8360 din 07.08.2020, prin care propune spre aprobare proiectul de hotărâre privind instituirea unor facilități fiscale pentru plata impozitelor și taxelor locale pe anul 2020 în orașul Slănic Moldova;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 8358/07.08.2020, întocmit de d-na Boacă Săulescu Gena, consilier în cadrul compartimentului de impozite și taxe locale din Aparatul de specialitate al Primarului.

Dl. Primar ec. Baci Gheorghe – *”bună ziua și bine ați venit la ședința extraordinară pentru data de astăzi. Scopul principal a fost să ne grăbim cu atribuirea locuințelor pentru tineri, a locuințelor ANL, dar așa cum știți această problemă de acordare de facilități este*

*o solicitare și noi am zis să o punem pe ordinea de zi, ca să clarificăm agenții noștri economici în ceea ce privește aceste taxe.*

*La punctul 1 propunerea mea este ca așa cum sună Hotărârea de Guvern care spune că se pot acorda până la 50% scutiri pentru perioada în care clădirea respectivă nu a putut funcționa, că aici vorbim despre scutirea impozitului pe clădiri, care este cel mai mare impozit al unei firme, că impozitul pe teren este mic și nu aduce profit mare, respectiv propunerea din proiectul de hotărâre este ca aferent perioadei respective să acordăm 50% reducere la impozitul pe clădiri, pe baza solicitării agentului economic și a documentelor doveditoare că a fost afectat, respectiv dacă nu i s-a interzis funcționarea, atunci nu i se va acorda această facilitate. Impactul bugetar este de aproximativ 80.000 lei și eu vă rog să fiți de acord pentru a veni în sprijinul întreprinzătorilor din Slănic Moldova.”*

Dl. consilier Cotescu Dante mulțumește d-lui Primar pentru precizările aduse și întreabă dacă sunt discuții și completări.

Dl. consilier Mocanu Liviu – ”sunt de acord cu propunerea de 50% în condițiile în care la data de ieri aveau autorizație de funcționare.

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Slănic Moldova sunt favorabile.

Nefiind alte discuții dl. consilier local Cotescu Dante supune la vot proiectul de hotărâre.

Proiectul de hotărâre a fost **votat în unanimitate cu 13 voturi exprimate „pentru”**

Consiliul Local al orașului Slănic Moldova, în conformitate cu prevederile art. 139 (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, *privind Codul Administrativ*, **adoptă Hotărârea privind instituirea unor facilități fiscale pentru plata impozitelor și taxelor locale pe anul 2020.**

Se trece la **punctul 2** al ordinii de zi. *Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor pentru tineri destinate închirierii .*

Proiectul de hotărâre este însoțit de următoarea documentație:

- referatul de aprobare al d-lui ec. Baci Gheorghe – Primarul orașului Slănic Moldova, înregistrat sub nr. 8593/12.08./2020;
- raportul de specialitate nr. 8576/12.08.2020, întocmit de comisia de socială de analiză a solicitărilor privind repartizarea de locuințe construite prin Agenția Națională pentru locuințe, constituită prin Dispoziția Primarului orașului Slănic Moldova nr. 122/29.04.2020.

Dl. Primar ec. Baciú Gheorghe – ”da, este ultima etapă, data trecută ați aprobat punctajul, data aceasta repartizarea. Repartizarea se face pe categorii. Avem locuințe ANL, cu două camere și o cameră - garsonieră, respectiv cei care au mai multe persoane se încadrează la două camere, unde este o singură persoană – sunt la garsonieră. Avem 7 familii la apartament cu două camere și 7 persoane la un apartament cu o cameră.

Tabelul este acolo. Comisia a funcționat și faptul că sunt mai puține cereri decât locuințe de distribuit este relaxant pentru că solicitantul vine și alege și în felul acesta se ocupă. Va mai rămâne o garsonieră și un apartament disponibil la prima scară și încă 16 locuințe, opt apartamente și opt garsoniere la scara a doua, respectiv îi rog pe cei care au loc de muncă la Slănic Moldova, care se încadrează în cerințele impuse de lege, respectiv, cele trei condiții: să aibă loc de muncă, să nu aibă la momentul acesta în proprietate o locuință și să aibă mai puțin de 35 de ani la momentul depunerii cererii. Acestea sunt criteriile de eligibilitate. Îi rugăm să facă cererile și să vină să ocupe aceste locuințe, pentru că ele sunt aproape gata până când le repartizăm vom avea și celelalte utilități acolo disponibile și sperăm să locuiască și să-și îmbunătățească confortul.”

Dl. consilier Cotescu Dante - ”mulțumesc domnului Primar, dar în același timp vreau să mulțumesc și comisiei pentru operativitate. Dacă aveți discuții vis a vis de acest punct!”

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Slănic Moldova sunt favorabile.

Nefiind alte discuții dl. consilier local Cotescu Dante supune la vot proiectul de hotărâre.

Proiectul de hotărâre a fost **votat în unanimitate cu 13 voturi exprimate „pentru”**

Consiliul Local al orașului Slănic Moldova, în conformitate cu prevederile art. 139 (3) lit. ”g” din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, **adoaptă Hotărârea privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor pentru tineri destinate închirierii**.

Se trece la **punctul 3** al ordinii de zi. *Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării Anexei nr. 3 a Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de salubritate din orașul Slănic Moldova, aprobat prin art. 11 al HCL 119/2018.*

Proiectul de hotărâre este însoțit de următoarea documentație:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Slănic Moldova, ec. Baciú Gheorghe, înregistrat sub nr. 8557 din 07.08.2020, prin care propune spre aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării Anexei nr. 3 a Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de salubritate din orașul Slănic Moldova, aprobat prin art. 12 al HCL 119/2018;

- Raportul sefului Biroului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din aparatul de specialitate al primarului orașului Slănic Moldova, înregistrat sub nr. 8549 din 12.08.2020;
- Raportul de inspecție nr 244 din 15.07.2020 al Gărzii de Mediu Comisariatul General București, Serviciul Comisariatul Județean Bacău.

Dl. consilier Cotescu Date – *”deci este un articol vechi, probabil că se aplică peste tot și la Slănic Moldova în mod clar. Dacă aveți completări vis a vis de această suplimentare ...”*

Dl. Primar ec. Baci Gheorghe – *”vreau să explic doar care este motivul. A venit Garda de Mediu și a constatat că în regulamentul nostru nu sunt prevăzute aceste penalități, care sunt obligatorii conform Legii. Probabil când am făcut regulamentul, am interpretat-o că vom aplica conform Legii.”*

D-na secretar general Sică Marcela menționează că din acest punct de vedere a avut loc o modificare de act normativ în anul 2019.

Dl. Primar ec. Baci Gheorghe – *”atunci propunerea este să respectăm ce ne-a recomandat Garda de Mediu, respectiv noi am făcut propunerea să introducem și aceste penalități, respectiv dumneavoastră ... am discutat în comisii, dacă nu sunt lucrurile clare, atunci le clarificăm acum sau după cum decideți dumneavoastră.”*

Dl. consilier Cotescu Dante – *”apropo de acest punct este vorba despre hotărârea 119/2018 cu o completare din 2019.”*

Dl. Primar ec. Baci Gheorghe – *”legea din 2019 reglementează ceva peste hotărârea nr. 119/2018.”*

Dl. consilier Cotescu Dante – *”practic noi trebuie să mergem conform Legii.”*

D-na consilier Tudoreanu Laurenția Silvia – *”există posibilitatea să amânăm până avem clarificări!”*

Dl. consilier Cotescu Dante dă cuvântul d-lui consilier Solomon Cornel.

Dl. consilier Solomon Cornel – *”aș pune o întrebare: de exemplu sunt familii, sunt mai multe persoane care trăiesc la același domiciliu ... de exemplu 5 persoane. Din 5 persoane locuiesc doar două persoane, restul sunt plecați în străinătate. Cum procedează familia respectivă ca să nu plătească pentru 5 persoane?”*

Dl. Primar ec. Baci Gheorghe – *”este foarte simplu, face o cerere și ne aduce o dovadă de loc de muncă, de domiciliu, de ce au ei în străinătate. Nici măcar nu trebuie să o aducă, o trimite și cererea și o copie după a documentului respectiv și noi pe baza acesta îl reducem la taxa de salubritate. Avem asemenea situații. Cel mai greu este când fluctuează, pentru că poate, în ianuarie să locuiască în Anglia și în februarie să nu mai aibă loc de muncă și să vină acasă. Nu suntem chiar gram pe gram. În special suferim la asociațiile de la blocuri, unde nu avem asociații de proprietari.”*

*La case lucrurile să zicem că nu sunt așa de grave, mai ales că acum două ședințe ați aprobat propunerea mea de a scuti în totalitate pe cei care nu domiciliază la case, dar la blocuri folosesc această ocazie să vă spun că dacă nu vom face asociații de proprietari, care*

prin președinte, prin structura lor asociativă ar putea să monitorizeze aceste aspecte, lucrurile se vor duce într-o direcție în care se poate face la un moment dat dreptate unei persoane.

Vă dau un exemplu: au venit vecinii mei acasă, 5 persoane, două luni de zile, își fac curățenie în apartament, își renovează... gândiți-vă că ei plătesc o persoană tot anul. El peste două luni se duce înapoi la muncă acolo. Dar în perioada asta generează deșeuri și toate celelalte reciclabile și trebuie să găsim o modalitate.

Dacă ar fi asociație de proprietari, dacă se vor înființa, promit solemn acum că vor plăti la cantitatea de gunoi predată pe asociația respectivă. Vom găsi soluții să le punem niște containere, niște recipiente care să poată avea controlul și vor plăti la cantitate. Până atunci rămâne minim o persoană la un apartament și dacă sunt mai multe persoane, fac cerere și justificat noi îi scutim.”

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Slănic Moldova sunt favorabile.

Dl. consilier Cotescu Dante ia act de propunerea d-nei consilier Tudoreanu Laurenția Silvia care propune amânarea proiectului de hotărâre aflat în dezbateri.

În continuare dl. consilier Cotescu Dante supune la vot propunerea de amânare a proiectului de hotărâre.

Propunerea de amânare a proiectului de hotărâre este votată astfel:

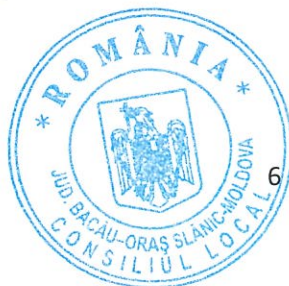
- 12 voturi exprimate ”pentru”;
- 1 vot ”abținere”, exprimat de dl. consilier Rape Dorel.

Dl. consilier Cotescu Dante declară că s-a amânat proiectul de hotărâre supus dezbaterii cu privire la aprobarea actualizării Anexei nr. 3 a Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de salubritate din orașul Slănic Moldova, aprobat prin art. 11 al HCL 119/2018.

Nefiind alte discuții, dl. consilier Cotescu Dante declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 13.08.2020.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Consilier local  
Cotescu Dante**



**SECRETAR GENERAL ORAȘ,**

**c.j. Sică Marcela**

ÎNTOCMIT,  
cons. jur. Forcoș Petre